स्थानिय राजपत्र

भानु नगरपालिकाद्धारा प्रकाशित

खण्डः ८ | संख्याः १ | मितिः२०८२/०४/०१

भाग-१

भानु नगरपालिका

नेपाल संविधान बमोजिम भानु नगरसभाले बनाएको देहाय बमोजिमको कार्यविधि सर्वसाधारणको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

आर्थिक ऐन, २०८२

प्रमाणिकरण मितिः२०८२/०३ /३१

प्रस्तावनाः

भानु नगरपालिकाको अर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्वन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयनको निमित्त स्थानीय कर, शुल्क,दस्तुर र जरिवाना संकलन गर्न, छुट दिन तथा अन्य आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) तथा स्थनीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा (१) बमोजिम भानु नगरपालिकाको नगरसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

विषयसूची

प्रस्तावना : १

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः १

२. परिभाषा र व्याख्याः १

१) सम्पत्ति कर १

२) भूमिकर (मालपोत) २

३) घर जग्गा वहाल कर : ३

४) व्यवसाय करः ३

५) जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः ४

६) सवारी साधन करः ४

७) विज्ञापन करः ४

८) मनोरञ्जन करः ५

९) बहाल बिटौरी शुल्कः ५

१०) सेवा शुल्क तथा दस्तुर : ५

११) दहत्तर बहत्तरः ७

१२) वातावरण संरक्षण शुल्क : ७

१३) दण्ड तथा जरिवाना : ७

१४) घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क : ७

१५) कर छुट : ८

१६) ठेक्का आह्वान गर्न सक्नेः ८

१७) सहयोग गर्नुपर्नेः ८

१८) प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गरिनेः ९

१९) कार्यविधि बनाउन सक्नेः ९

२०) विविध : ९

अनुसूची-१ सम्पत्ति कर र भूमि कर (मालपोत) दर १०

क) सम्पत्ति कर र भूमि कर मूल्याङ्कन दर १०

ख)	संरचनाको मूल्याङ्कन दर १२

अनुसूची-२ भूमि कर (मालपोत) १३

सम्पत्ति कर तथा भूमि कर का लागि जग्गाको मूल्याङ्कन दर (मालपोत कर) १३

अनुसूची-३ घर जग्गा वहाल कर २७

अनुसूची-४ व्यवसाय कर २८

अनुसूची-५ जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर ३३

अनुसूची-६ सवारी साधन कर ३४

अनुसूची-७ विज्ञापन कर ३५

अनुसूची-८ मनोरञ्जन कर ३५

अनुसूची-९ सेवा शुल्क तथा दस्तुर ३६

अनुसूची-१० वातावरण संरक्षण शुल्क ४३

अनुसूची-११ दहत्तर बहत्तर(प्राकृतिक सेवा शुल्क) ४४

अनुसूची-१२ भौतिक संरचना तथा नक्सापास ४५

अनुसूची-१३ स्थानीय उत्पादन निकासी कर ४७

अनुसूची-१४ दण्ड तथा जरिवाना ४८

अनुसूची-१५ स्वास्थ्य सेवा तथा प्रयोगशाला शुल्क ४९

अनुसूची-१६ शुल्क नलाग्ने वा निःशुल्क सिफारिसहरु : ५२

भानु नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालयको

अर्थ सम्वन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको

आर्थिक ऐन, २०८२

प्रस्तावना :

भानु नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्वन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयनको निमित्त स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर र जरिवाना संकलन गर्न, छुट दिन तथा अन्य आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) तथा स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा (१) बमाजिम भानु नगरपालिकाको नगरसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः**

(१) यस **ऐन** नाम "आर्थिक ऐन, २०८२" रहेको छ

(२) यो **ऐन** २०८२ साल श्रावण १ गते देखि भानु नगरपालिका क्षेत्रमा लागू गर्नका लागि नगरसभामा छलफल गरी पारित गर्नका लागि प्रस्तुत गरिएको हो ।

२. **परिभाषा र व्याख्याः**

१) **सम्पत्ति कर**

क) सम्पत्ति कर भन्नाले कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा भानु नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र बनेका संरचना (घर, गोठ, टहरा, गोदाम आदि समेत) ले चर्चेको जग्गा वा पाँच हजार चार सय छहत्तर वर्ग फिट (१६ आना) जग्गामध्ये जुन घटी हुन्छ त्यो जग्गामा लगाउने कर भन्ने बुझिन्छ ।

ख) **उपदफा (१)** बमोजिम लगाइने सम्पत्ति करको दर **अनुसूची (१)** मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

ग) यस दफा बमोजिम सम्पत्ति कर लगाउँदा घर र घरजग्गाको मूल्याङ्कन देहायको आधारमा गरिनेछ ।

क. घर र घरजग्गाको आकार, प्रकार, बनौट र उपयोगको अवस्था,

ख. घर र घरजग्गाको चलनचल्तिको मूल्य र घरको ह्रास मूल्य,

ग. घर र घरजग्गाको व्यापारिक र आवासीय उपयोगको अवस्था

घ) उपदफा (१) बमोजिम घर र घरजग्गाको सम्पत्ति करको दर निर्धारण गर्दा नागरिकको जीवनस्तर, आर्थिकस्तर, कर तिर्न सक्ने क्षमता, सम्पत्तिको प्रचलित बजार मूल्य तथा हासमूल्य समेतलाइ विचार गरी कार्यपालिकाले आवश्यक कार्यविधि बनाई लागु गर्न सक्नेछ ।

ङ) सम्पत्ति कर निर्धारण प्रायोजनका लागि कुनैपनि संरचनाको मूल्यांकन गर्दा अनुसूची १(ख) मा उल्लेख दर अनुसार गरिनेछ ।

च) सम्पत्ति कर निर्धारण प्रयोजनका लागि कुनै पनि भौतिक संरचनाको मूल्यांकन गर्दा अनुसूची १(ख) मा उल्लेख दर अनुसार ह्रास कट्टी गरिनेछ ।

छ) नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेका जग्गा तथा सो जग्गामा बनेका भौतिक संरचनामा सम्पत्तिकर तथा भूमीकर (मालपोत) लगाईने छैन ।

ज) उपदफा (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लागेको सम्पत्तिमा भूमिकर (मालपोत) लाग्ने छैन । तर सम्पत्ति कर लागू हुनुभन्दा अगाडी को बक्यौतामा भूमिकर (मालपोत) असूली गर्न यस दफाले बाधा पुर्‍याएको मानिने छैन ।

झ) यस ऐनमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि देहायका घर र घरजग्गामा सम्पत्ति कर लाग्नेछैनः

क) नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तहका स्वामित्वमा रहेका घर र जग्गामा

ख) सरकारी अस्पतालका घर र जग्गामा

ग) गुठीका स्वामित्वमा रहेका घर र जग्गामा

घ) मुनाफाका उद्देश्य नराखी सञ्चालनमा रहेका सरकारी शिक्षण संस्था, कम्पनी, समिति, प्राधिकरण, बोर्ड र सरकारी संस्थानका घर र घरजग्गामा

ङ) मुनाफाका उद्देश्य नराखी सञ्चालनमा रहेका संघसंस्थाका घर र जग्गामा

च) धार्मिक संस्था (मन्दिर, गुम्बा, चर्च, मस्जिद) आदि को घर र जग्गामा

छ) खानेपानी संकलन, पोखरी, विद्युतगृह, मसानघाट, कब्रिस्तान, कर्वला, मजार, वसपार्क, रंगशाला, उद्यान पाक जस्ता सार्वजनिक उपभोगका स्थलहरुमा

ज) राजदुतावास, वाणिज्य नियोग, कुटनीतिक नियोगका घरजग्गाहरुमा

झ) नगरभित्रका मुनाफारहित संस्था भएका विधान र कार्यपालिकाबाट सम्पत्ति कर छुट दिन निर्णय भएका संस्थाका घरजग्गामा ।

२) **<u>भूमिकर (मालपोत)</u>**

कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको भानु नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र रहेका **दफा २ उपदफा १ (क)** बाहेकको अन्य जग्गा भएमा उक्त जग्गाको हकमा **अनुसूची (२)** बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

३) **घर जग्गा वहाल कर :**

(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले व्यापारिक भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा, पोखरी आदि पुरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा **अनुसूची (३)** बमोजिम घरजग्गा वहालकर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम वहालकर निर्धारण प्रयोजनका लागि घर धनी र वहालमा बस्ने व्यक्ति वा संस्थाको विचमा भएको सम्झौता वा नगरपालिकाले निर्धारण गरेको न्युनतम वहाल दर जुन बढी हुन्छ सो वहालदरलाई आधार मानी वहालकर निर्धारण गर्न सकिनेछ ।

(३) नगरपालिकाले कुनै भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा, पोखरी आदि पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिने व्यक्ति वा संस्थालाई आफ्नो सम्पत्ति वहालमा दिंदा वहालमा बस्नेसंग अनिवार्य रुपमा सम्झौता गर्नु पर्ने गरी आदेश दिन सक्नेछ ।

(४) उपदफा (३) बमोजिम सम्झौता गरी वहालमा बस्ने व्यक्ति वा संस्थाको व्यक्तिगत विवरण तथा निज सँग भएको सम्झौताको एक प्रति नगरपालिकाको कार्यालयमा समेत बुझाउन अनिवार्य गर्न सक्नेछ ।

(५) वहालकर निर्धारण प्रायोजनका लागि नगरपालिकाले बहाल रकमलाई समसामायिक एवं व्यवहारिक बनाउन कुनै क्षेत्र, सडक वा वस्तीलाई आधार मानेर बहालको न्यूनतम दर तोक्न सक्नेछ ।

(६) नगर कार्यपालिकाले वहालकर संकलनको लागि प्रभावकारिता वृद्धि गर्नका लागि आवश्यक निर्णय लिन सक्नेछ ।

४) **व्यवसाय करः**

(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा व्यवसाय कर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम व्यापार, व्यवसाय तथा सेवासञ्चालन गर्न चाहने व्यक्ति वा संस्थालाई व्यवसाय दर्ता गरी व्यवसाय इजाजत प्रदान गरिनेछ । इजाजत प्राप्त व्यवसायीहरुले वार्षिक रुपमा व्यवसाय कर चुक्ता गरी व्यवसाय नवीकरण गर्नु पर्नेछ । व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरण दस्तुरको रकम फरक-फरक अनुसूचीमा तोके बमोजिम हुनेछ ।

(३) उपदफा (२) बमोजिम प्रदान गरिने व्यवसाय इजाजत दस्तुरको दर व्यापार, व्यवसाय तथा सेवासञ्चालन गर्न लाग्ने लगानीका आधारमा **अनुसूची (४)** मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

(४) उपदफा (२) बमोजिमका इजाजत विना नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै पनि व्यापार, व्यवसाय तथा सेवासञ्चालन गर्न पाईन छैन ।

(५) यस दफा बमोजिमका कर उठाउनका लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगरकार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागु गर्न सक्नेछ ।

५) <u>**जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः**</u>

१. नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएका जीवजन्त बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुका हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुका व्यवसायिक कारोवार गरेबापत **अनसूची (५)** बमोजिम जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

२. उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुका व्यवसायिक कारोवार गर्न व्यक्ति वा संस्थालाई नगरपालिकाले व्यवसाय इजाजत दिँदा कर बुझाउन शर्त र विधि समेत तोकी इजाजत दिनेछ ।

६) <u>**सवारी साधन करः**</u>

(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सवारी साधनमा प्रदेश सरकारले सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ । तर टाँगा, रिक्सा, अटोरिक्सा र विद्युतीय रिक्सा तथा विद्युतीय स्कुटरमा नगरपालिकाले सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले लगाउने भनी तोकिएका सवारी साधनहरुको दर्ता, नवीकरण र सवारी साधन करको दर **अनुसूची (६)** बमोजिम हुनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्य व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

(३) प्रदेश सरकारले लगाएको सवारी साधन कर रकमबाट नगरपालिकाले प्राप्त गर्ने हिस्सा प्रचलित संघीय र प्रदेश कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

७) <u>**विज्ञापन करः**</u>

(१) नगरपालिकाक्षेत्र भित्र हुने विज्ञापन, प्रचारप्रसार आदिका लागि साइनबोर्ड, होडिङ्ग बोर्ड, डिजिटल बोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा **अनुसूची (७)** बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमका कर उठाउनका लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगरकार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागु गर्न सक्नेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

(३) यस दफा बमोजिम नगरपालिकाले उठाएको विज्ञापन कर वापतका रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसंग बाँडफाँड गरिनेछ ।

८) **<u>मनोरञ्जन कर:</u>**

(१) नगरपालिकाक्षेत्रभित्र संचालित सिनेमा हल, सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, थिएटर संगीत, मनोञ्जन प्रदर्शनस्थल, जादू, सर्कस, चटक, पार्क, सुटिङ्ग स्पट जस्ता मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाई **अनुसूची (८)** बमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले उठाएको मनोरञ्जन कर बापतका रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसंग बाँडफाँड गरिनेछ ।

९) **<u>बहाल बिटौरी शुल्क:</u>**

(१) नगरपालिकाले आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका देहाय बमोजिमका सम्पत्तिहरुमा बहाल बिटौरी शुल्क लगाउन र उठाउन सक्नेछः

क) आफुले निर्माण गरेका वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, जग्गा वा अन्य सम्पत्ति,

ख) आफ्ना रेखदेखमा रहेका सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोका छेउका जग्गामा भएको अस्थायी टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास,

ग) नगरपालिकाले तोकेका सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा थापेका पसल, रिक्सा, ठेलागाडा, ठेला पसल आदिमा बहाल विटौरी शुल्क लगाईनेछ ।

(२) उपदफा (१) का खण्ड (क) र (ख) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल बिटौरी शुल्क उठाउनका लागि नगरकार्यपालिकाले न्यूनतम दर निर्धारण गरी बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढका माध्यमबाट बहालमा दिन सक्नेछ ।

(३) उपदफा (१) का खण्ड (ग) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल बिटौरी शुल्क उठाउनका लागि नगरपालिकाले त्यस्ता स्थानमा खरिद बिक्री हुने वस्तु तथा सेवा एवम् कारोवारका आधारमा तोकेका न्यूनतम बहाल विटौरी शुल्कको दरमा बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमबाट बहाल विटौरीमा दिन सकिनेछ ।

(४) उपदफा (२) र (३) बमोजिम बहाल बिटौरीमा दिँदा शर्त सहित सम्झौता गरी दिनु पर्नेछ ।

१०) **<u>सेवा शुल्क तथा दस्तुर :</u>**

(१) नगरपालिकाले आफ्ना क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका केबलकार, ट्रेकिङ्ग, कायाकिङ्ग, क्यानोनिङ्ग, वञ्जी जम्प, जिपफ्लायर, र्याफ्टिङ्ग, प्यारागलाइडिङ्ग लगायतका स्थानीय पर्यटन, मनोरञ्जन तथा साहसिक खेलकुदसम्बन्धी सेवा वा व्यवसायमा सेवा शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ । तर सीमा नदी वा अर्को गाउपालिका वा नगरपालिकाको क्षेत्रलाई समेटेर सञ्चालन हुने सेवा

वा व्यवसायमा सेवा शुल्क लगाउँदा सम्बन्धित गाउँपालिका/नगरपालिकासँग समन्वय गरी लगाइनेछ ।

(२) नगरपालिकाले निर्माण वा सञ्चालन तथा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएका देहायको कुनै सेवा उपयोग गरेबापत सम्बन्धित सेवाप्रदायक तथा सेवाग्राहीलाइ सेवा शुल्क, दस्तुर लगाइने र असुलउपर गरिनेछः

क) स्वास्थ्य सँग सम्बन्धित सेवा,

ख) खानेपानी, बिजुली, अतिथि गृह, धर्मशाला, पुस्तकालय, सभागृह र त्यस्ता अन्य सेवासुविधा

ग) फोहोरमैला व्यवस्थापन, सरसफाई, ढल निकास, सडक बत्ती जस्ता सेवासुविधा (फोहोरमैला व्यवस्थापन काय ठेक्काबाट समेत सञ्चालन गर्न सकिनेछ)

घ) शौचालय, पार्क, स्नानगृह, पौडी पोखरी, व्यायामशाला, गेष्टहाउस, पर्यटकीय स्थल, छात्रावास, हाटबजार, पेश बधशाला, शबदाहगृह, धोवीघाट र त्यस्त अन्य सुविधा,

ङ) सडक, बस पार्क, ढल, पुल जस्ता सेवा,

च) अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कनसम्बन्धी सेवा,

छ) नगरपालिकाले प्रदान गर्न सिफारिशसम्बन्धी कुनै सेवा,

ज) ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल एव धार्मिक महत्वका सम्पदाका प्रवेश शुल्क । तर ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल र धार्मिक महत्वका सम्पदामा प्रवेश गर्दा भानु नगरवासीहरुलाई यस प्रकरण बमोजिम शुल्क लिन पाइनेछैन ।

(३) नगरपालिकाले सहकारी संस्था, एफ.एम. रेडियो, "घ" वर्गका निर्माण व्यवसायी इजाजत, विद्यालय स्थापना, ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टर, औषधी पसल, स्थानीय व्यापारिक फर्मका दर्ता, अनुमति, नवीकरण तथा नियमन आदि सेवामा शुल्क दस्तुर तोकी लगाइने र उठाइनेछ।

(४) भानु नगरपालिकाभित्र नयाँ घर निर्माण गर्दा घर निर्माण स्वीकृति लिएर मात्र निर्माण कार्य गर्नुपर्नेछ । अस्थायी ईजाजत (प्लिन्थ लेभल) लिएपश्चात् प्राविधिकबाट चेकजाँच गरी स्थायी निर्माण स्वीकृति लिनुपर्नेछ र अस्थायी ईजाजत लिएको मितिबाट दुई बर्षभित्र निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र लिईसक्नुपर्नेछ । दुई वर्षभित्र निर्माण कार्यसम्पन्न गर्न नसकेमा म्याद सकिन अगावै नियमानुसार नवीकरण दस्तुर तिरी थप दुई वर्षका लागि नक्सा नवीकरण गर्न सकिनेछ । सो म्याद समेत गुज्री ४ वर्ष अवधि पुगेमा नक्सा पास गर्दा लाग्ने पुर दस्तुर तिरी पूनःनयाँ नक्सा पास गर्नुपर्नेछ ।

(५) कुनै व्यक्ति, संस्था वा कार्यालयले धारा, ढल एवम् अन्य निर्माणका लागि नगरपालिकाको जिम्मामा रहेर सडक बाटो खन्दा नगरपालिकाको प्राविधिकबाट लागत अनुमान गराई तोकिए बमोजिमको घरौटी रकम न.पा. का धरौटी खातामा जम्मा गरेपश्चात् मात्र स्वीकृति दिईनेछ ।

(६) दफा (१), (२), (३), (४) र (५) बमोजिम लगाइने सेवा शुल्क, दस्तुरको दर **अनुसूची (९)** मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

११) **<u>दहत्तर बहत्तरः</u>**

(१) रोडा ढुङ्गा, गिट्टी, चिप्स माटो बालुवा चुनढुङ्गा र काठ दाउरामा मा प्रदेश कानुन ले निर्धारण गरेको शुल्क **अनुसूची (११)** बमोजिम हुने गरी असुल उपर गरिनेछ ।

(२) अनाधिकृत तरिकाले दहत्तर वहत्तर (रोडा, ढुङ्गा, गीट्टी, चिप्स माटो, चुन्ढुङ्गा एवं काठ दाउरा) उत्खनन् गरेमा तोकिए बमोजिम प्रशासनिक दण्ड जरिवाना गरी असुल उपर गरिनेछ ।

१२) **<u>वातावरण संरक्षण शुल्क :</u>**

नगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेका वातावरणमा प्रतिकुल प्रभाव पार्ने उद्योग, व्यवसाय वा वातावरण प्रदुषणमा भूमिका निर्वाह गर्ने किसिमका वस्तु वा सेवाको कारोबार गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई आवश्यक शुल्क निर्धारण गरी वातावरण संरक्षण शुल्क **अनुसूची (१०)** बमोजिम लगाईनेछ ।

१३) **<u>दण्ड तथा जरिवाना :</u>**

भानु नगरपालिकाक्षेत्रभित्र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथ, सवारी साधन पार्किङ्ग वा व्यापार व्यवसाय, निर्माण सामाग्री, फोहोरमैला गर्न तथा प्रचलित कानून विपरितका कार्य गर्नेलाई अनुसूची १३ बमोजिम जरिवाना लगाई असुलउपर गरिनेछ । साथै नगरपालिकाको कार्यपालिका बैठकले निर्णय गरी समय समयमा यस व्यवस्थामा थपघट तथा पुनरावलोकन गर्न सक्नेछ ।

(१) यसरी निषेधित तथा कानून विपरितका कार्य गरेका खण्डमा प्रथम पटकका लागि अनुसूची १४ बमोजिमको जरिवाना लगाई चेतावनी दिईनेछ भने दोश्रो पटक समेत यस्ता कार्य गरेमा नगरकार्यपालिकाबाट निर्णय गरी जरिवानाका साथ सामान जफत समेत गरिनेछ ।

(२) नगरपालिकाले निर्धारण गरेका कर, शुल्क तथा महसुल तोकिएका समयमा भुक्तानी नगरेमा सम्बन्धित कानूनमा दर तोकिएकोमा सोही बमोजिम र नतोकिएकोमा कार्यपालिकाबाट निर्धारित दरमा जरिवाना सहित बक्यौता असुल गरिनेछ ।

(३) नगरपालिकाले उपदफा (२) बाहेक प्रचलित कानून पालना नगरेका कसूरमा लगाउन अन्य दण्ड जरिवाना रकम सम्बन्धित कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

१४) **<u>घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क :</u>**

(१) घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम लगाइने र उठाईनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम उठेका रकम संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरिनेछ ।

(३) घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क उठाउन नगरपालिकामा साधन, स्रोत, प्रविधि, जनशक्ति तथा कार्यालय व्यवस्थापन नभएसम्म नेपाल सरकारले तोकेको कार्यालयमार्फत उठाईनेछ ।

१५) **कर छुट :**

(१) संघीय सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकार, कुटनीतिक नियोग, गुठी र लाभका उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्थाको सम्पत्ति, वस्तु तथा कारोवारमा यस ऐन बमोजिमका कर लिईने छैन । स्पष्टीकरणः लाभका उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्था भन्नाले सामुदायिक अस्पताल तथा स्वास्थ्य केन्द्र, विश्वविद्यालय र सोका आंगिक कलेजहरु, सरकारी वा सामुदायिक विद्यालयहरु, सार्वजनिक पुस्तकालय, वाचनालय, बालगृह, अनाथाश्रम, वृद्धाश्रम, योग ध्यानकेन्द जस्ता सामाजिक संघसंस्था सम्झन पर्दछ ।

(२) विपद वा अन्य यस्त प्रकृतिका विशेष परिस्थितिका कारणले करदाताहरुले कर भुक्तानी गर्न नसक्ने अवस्था आएमा सोको स्पष्ट कारण खुलाई नगरसभाको निर्णय बमोजिम कर वा जरिवाना छुट दिन सकिनेछ ।

(३) कानूनमा व्यवस्था भएको अवस्थामा बाहेक नगरपालिकाको कुनै निकाय वा अधिकारीले कुनै प्रकारका कर, दस्तुर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना छुट दिन पाउने छैन । तर स्थानीय आर्थिक कृयाकलापमा उल्लेखनीय योगदान पुर्याउने किसिमका उद्योग व्यवसायमा निश्चित अवधिसम्म सभाले बनाएको कानून बमोजिम कर, दस्तुर, शुल्क छुट दिन बाधा पर्ने छैन ।

१६) **ठेक्का आह्वान गर्न सक्नेः**

(१) यस ऐन, बमोजिम संकलन गर्न सेवा शुल्क र दस्तुर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार एक आर्थिक वर्षको लागि आय ठेक्का बन्दोबस्त गरी संकलन गर्न सक्नेछ । तर, आन्तरिक आय वृद्धि हुने देखिएमा वा पटक-पटक ठेक्का बन्दोवस्त गर्दा प्रशासनिक दायित्व वढ्न जाने अवस्थामा बढिमा दुई वर्षसम्मका लागि एकैपटक ठेक्का बन्दोबस्त गर्न सकिनेछ ।

(२) यस दफा बमोजिमको आय ठेक्का दिदा आन्तरिक राजस्व कार्यालयबाट स्थायी लेखा नम्बर वा मूल्य अभिवृद्धि कर दर्ता प्रमाणपत्र प्राप्त गरेका व्यक्ति, फर्म, संस्था वा कम्पनीले मात्र प्रतिस्पर्धा गर्नेगरी व्यवस्था मिलाउनु पर्नेछ ।

१७) **सहयोग गर्नुपर्नेः**

संघीय तथा प्रदेश सरकारका कार्यालयहरुले नगरपालिकाको राजश्व असुली कार्यमा आवश्यक सहयोग उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।

१८) **प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गरिनेः**

नगरपालिकाले करका दर निर्धारण गर्दा गरिब तथा विपन्न वर्गलाई कम बोझ पर्ने गरी प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गर्नुपर्ने छ ।

१९) **कार्यविधि बनाउन सक्नेः**

(१) ऐनका उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नका लागि नगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागु गर्न सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम बनेको कार्यविधि वा निर्देशिका नगरकार्यपालिकाबाट स्वीकृत भई सार्वजनिक भएपछि लागु हुनेछ ।

२०) **विविध :**

(१) नेपालको संविधान २०७२ को धारा ५७ (५),१०९,१६२ (४),१९७,२१४ (२),२२१ (२),र २२६ (१) सँग सम्वन्धित अनुसूची ९ अनुसार संघ,प्रदेश र स्थानीय तहको अधिकारको साझा सूचीमा परेका अधिकारहरुको हकमा प्रदेश तथा संघीय कानून स्वीकृत भई सोही कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

(२) यस ऐन बमोजिम कर,शुल्क तथा दस्तुर संकलनका लागि नगरपालिकाले निजी क्षेत्रको सीप, क्षमता र पूँजीलाई अधिकतम उपयोग गर्ने गरी आवश्यक रणनीति निमार्ण गरी सार्वजनिक निजी साझेदारीको अवधारणा अनुसार आवश्यकता र प्रभावकारिता समेतलाई मध्यनजर गरी केही आयोजना कार्यान्वयन गर्न सक्नेछ ।

(३) आफ्नो अधिकार क्षेत्रभित्रको कर,शुल्क तथा दस्तुरहरु निर्धारण एवं संकलन गर्ने सन्दर्भमा नगरपालिकाले सरकारी वा गैरसरकारी संस्था,नगरबासीहरु र सरोकारवालाहरु समेतको आवश्यक परामर्श एवं सहायोग लिन सक्नेछ ।

(४) यस ऐनमा उल्लेख भएका प्रावधानहरु संघीय वा प्रादेशिक कानूनसँग बाझिएको हदसम्म अमान्य हुनेछन् ।

(५) यस ऐनमा उल्लेख गरिएका बिषयहरुमा यस बमोजिम र उल्लेख नगरिएका विषयमा प्रचलित कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

भानु नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

अनुसूची-१ सम्पत्ति कर/ भूमि कर (मालपोत) दर

आ.व. २०८२/०८३

क) सम्पत्ति कर/भूमि कर मूल्याङ्कन दर

क्र.सं.	सम्पत्ति कर/भूमि कर मूल्याङ्कन		
	देखि	सम्म	दररेट रु. मा
१	रु. १	१ लाख	२५
२	१ लाख १	२ लाख ५० हजार	५०
३	२ लाख ५० हजार १	५ लाख	१००
४	५ लाख १	१० लाख	२००
५	१० लाख १	१२ लाख	२५०
६	१२ लाख १	१५ लाख	३००
७	१५ लाख १	२० लाख	४००
८	२० लाख १	२२ लाख	५००
९	२२ लाख १	२६ लाख	८००
१०	२६ लाख १	३० लाख	१०००
११	३० लाख १	३५ लाख	१२००
१२	३५ लाख १	४० लाख	२०००
१३	४० लाख १	४५ लाख	२५००
१४	४५ लाख १	५० लाख	३०००
१५	५० लाख १	५५ लाख	३५००
१६	५५ लाख १	६० लाख	४१००
१७	६० लाख १	६५ लाख	४८००
१८	६५ लाख १	७० लाख	५५००
१९	७० लाख १	७५ लाख	६२००
२०	७५ लाख १	८० लाख	७०००
२१	८० लाख १	८५ लाख	७८००
२२	८५ लाख १	९० लाख	८५००
२३	९० लाख १	९५ लाख	९२००
२४	९५ लाख १	१ करोड	१००००
२५	१ करोड १	१ करोड २० लाख	१२०००

२६	१ करोड २० लाख १	१ करोड ४० लाख	१४०००
२७	१ करोड ४० लाख १	१ करोड ६० लाख	१६०००
२८	१ करोड ६० लाख १	१ करोड ८० लाख	१८०००
२९	१ करोड ८० लाख १	२ करोड	२००००
३०	२ करोड १	२ करोड ५० लाख	२५०००
३१	२ करोड ५० लाख १	३ करोड	३००००
३२	३ करोड १	३ करोड ५० लाख	३५०००
३३	३ करोड ५० लाख १	४ करोड	४००००
३४	४ करोड १	४ करोड ५० लाख	४५०००
३५	४ करोड ५० लाख १	५ करोड	६००००
३६	५ करोड १ देखि माथि प्रति हजारमा थप		२

पुनश्चः बक्यौता भूमि तथा मालपोत कर समेत माथि उल्लेखित बमोजिम नै असुलउपर गरिनेछ ।

- *आ व २०७३/०७४ अगाडीको भूमि तथा मालपोत कर एकमुष्ट रु. २०० असुलउपर गरिनेछ ।*
- *क्षेत्रफल एक रोपनी भन्दा बढि भएको जग्गाको मोहोडाले बाटो छोएमा एक रोपनी क्षेत्रफल (५०८.७४ वर्ग मिटर)लाई सम्बन्धित बाटोको मूल्याङ्कन दरमा समावेश गरि बाँकि क्षेत्रफललाई जग्गा धनी पुर्जा अनुसारको जग्गाको प्रकृतिको आधारमा मूल्याङ्कन गरिनेछ ।*

ख) संरचनाको मूल्याङ्कन दर

क्र.सं.	संरचना विवरण	संरचानाको किसिम र मूल्याङ्कन दर(प्रति वर्गफिट)			संरचनाको आयु (वर्ष)	संरचनाको ह्रासकट्टी दर (प्रतिशतमा)	कैफियत
		कृषि	आवासिय	व्यापारिक			
१	पक्की आर.सि.सि. पिलर	११००	११५०	१२००	७५	१	
२	सिमेन्टको जोडाईमा ईट्टा ढुङ्गाको गाह्रोमा आर.सि.सि. ढलान	९००	९५०	१०००	५०	१.५	
३	पक्की आर.सि.सि. जस्ताको छाना	६५०	७००	७५०	५०	२	
४	सिमेन्टको जोडाईमा ईट्टा, ढुङ्गा, व्लकको गाह्रोमा स्लेट/जस्ताको छाना	४००	४५०	५००	५०	२	
५	माटोको जोडाईमा ईट्टा ढुङ्गाको गाह्रोमा ढलान	७५०	८००	८५०	४०	१.५	
६	माटोको जोडाईमा ईट्टा ढुङ्गाको गाह्रोमा जस्ता, स्लेट आदिको छाना	३५०	४००	४५०	४०	२	
७	माटोको जोडाईमा ईट्टा ढुङ्गाको गाह्रोमा खर वा खपटाको छाना	१००	१५०	२००	३०	३.५	

भानु नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

अनुसूची-२ भूमि कर (मालपोत)

आ.व. २०८२/०८३

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ५६ बमोजिम भानु नगरपालिका क्षेत्रभित्र दफा २ को उपदफा १ बमोजिम सम्पत्ति कर लागेका घरजग्गा बाहेकका अन्य जग्गामा मालपोत तथा भुमिकर लगाई असुलउपर गरिनेछ ।

सम्पत्ति कर तथा भूमि कर (मालपोत कर) का लागि जग्गाको मूल्याङ्कन दर

१ नं. वडा, साविक भानु ५

हालको वडा	साविक वडा	क्षेत्र		जग्गा विवरण	मूल्याङ्कन प्रति रोपनी
१	भानु ५	व्यापारिक	१	नक्शा नं. ५ज, ५क डुम्रे वेशिसहर राजमार्गको दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	३२०००००
			२	नक्शा नं. ५छ डुम्रे वेशिसहर राजमार्गको दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	३००००००
			३	नक्शा नं. ५घ को डुम्रे वेशिसहर राजमार्गको दायाँ बायाँ मोहोडामा पर्ने जग्गा भन्सार क्षेत्र समेत	३००००००
		आवासीय	१	नक्शा नं. ५ज को कच्चिसडकको दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा एंव प्लटिङको जग्गा	१९०००००
			२	नक्शा नं. ५ज को अन्य कच्ची सडकको दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	११०००००
			३	नक्शा नं. ५छ नक्शाको कच्ची सडकको दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	११०००००
			४	नक्शा नं. ५छ सालविस्ने देखि नयाँवस्ति जाने पिच बाटोको दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	१९०००००
			५	नक्शा नं. ५घ, ५च को भन्सार चन्द्रावती मार्गमा पर्ने पक्की सडकको दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	१७०००००
			६	नक्शा नं. ५घ बाहेकको भानु मार्गमा पर्ने मूल सडक खुर्सानी पानी सम्मको दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	१६०००००
			७	नक्शा नं. ५घ सालबिस्ने देखि भन्सार बजार सुखौरेखोला सम्म को कच्ची सडकको दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	११०००००

			८	नक्शा नं. ५छ को अन्य जग्गा	६०००००
			९	नक्शा नं. ५घ को अन्य जग्गा	६०००००
			१०	५च, ५ग ,५ख, ५ठ, ५झ, ५ट र अन्य कच्ची सडकको दायाँ बायाँ	६०००००
		कृषि	१	खेत अव्वल	२२००००
			२	खेत दोयम	१६००००
			३	खेत सिम	१३००००
			४	खेत चाहार	११००००
			५	पाखो अब्बल	१०००००
			६	पाखो दोयम	९००००
			७	पाखो सिम	८००००
			८	पाखो चाहार	६००००

<u>२ नं. वडा, साविक भानु ६ र ७</u>

हालको वडा	**साविक वडा**	**क्षेत्र**		**जग्गा विवरण**	**मूल्याङ्कन प्रति रोपनी**
२	भानु ६ र ७	व्यापारिक	१	नक्शा नं. ६च, ६छ नक्शाको नारेश्वरटारबाट मनकामनाटोल शसस्त्रप्रहरी गण मनकामना सम्मको पक्की सडकको दायाँ बायाँ	१०७००००
			२	नक्शा नं. ६च, ६क, ६ख (खुर्सानी पानी देखि वाङ्गेरह सम्म) डुम्रे चन्द्रावती पक्की सडकको दायाँ बायाँ को मोहोडाको जग्गा	१३०००००
		आवासीय	१	साविक दोरदोर अन्तर्गत पर्ने डुम्रे वेशिसहर मार्गको दायाँ बायाँ को मोहोडाको जग्गा (अम्बोटे क्षेत्र)	१०७००००
			२	नक्शा नं. ६ को मनकामना टोल देखि पाउदुरे खोला सम्म प्रगति मार्गको कच्ची सडकको दायाँ बायाँको मोहोडाको जग्गा	५३५०००
			३	नक्शा नं. ६क र ६ख भानु जन्मस्थल मार्गको दायाँ बायाँ पर्ने सडकको मोहोडाको जग्गा	१०७००००
			४	नक्शा नं. ६, ७ अन्तर्गत अन्य कच्ची सडकको दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	५३५०००
			५	साविक दोरदोर अन्तर्गत पर्ने डुम्रे वेशिसहर मार्गको दायाँ बायाँ को जग्गा शेराफांट वाहविसे क्षेत्र	१०७००००

			६	नक्शा नं. ६, ७ अन्तर्गत अन्य पक्की सडकको दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	१०७००००
		कृषि	१	खेत अव्वल	२२००००
			२	खेत दोयम	१६००००
			३	खेत सिम	१४००००
			४	खेत चाहार	११००००
			५	पाखो अब्बल	१०००००
			६	पाखो दोयम	९००००
			७	पाखो सिम	७५०००
			८	पाखो चाहार	५५०००

<u>३ नं. वडा, साविक भानु १ र ८</u>

हालको वडा	**साविक वडा**	**क्षेत्र**		**जग्गा विवरण**	**मूल्याङ्कन प्रति रोपनी**
३	भानु १ र ८	व्यापारिक	१	नक्शा नं. ८क चाम्बास नक्शाहरुको चाम्बास डुम्रे वेशिसहर मार्गका दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	२१४००००
			२	नक्शा नं. १क, १ख, १ग खहरे वजार क्षेत्र डुम्रे वेशिसहर मार्गको दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	२१४००००
			३	नक्शा नं. ८ च को तुरतुरे बजारमा पर्ने डुम्रे वेशिसहर र पालुङटार जाने पक्की सडकको मोहोडाको जग्गा	१९३००००
			४	नक्शा नं. १, ८ र अन्य पक्की सडकको दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	१९३००००
		आवासीय	१	नक्शा १क, १ख, १ग का कच्ची सडकका दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	७५००००
			२	नक्शा नं. १ अन्तर्गतका अन्य कच्ची सडकका दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	६५००००
			३	नक्शा नं. ८क चाम्बास डुम्रे वेशिसहर मार्गका जोडिएका कच्ची सडक दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	१०७००००
			४	नक्शा नं. ८ को अन्य कच्ची सडकको दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	८६००००
			५	नक्शा नं. ८क, ८च, १क, १ख, १ग को अन्य जग्गा खेत तर्फ र समथर भाग	५३५०००

			६	नक्शा नं. ८क, ८च, १क, १ख, १ग को अन्य जग्गा पाखो तर्फ र पहाडी भाग	३२००००
		कृषि	१	खेत अव्वल	२२००००
			२	खेत दोयम	१६००००
			३	खेत सिम	१४००००
			४	खेत चाहार	११००००
			५	पाखो अब्बल	१०००००
			६	पाखो दोयम	९००००
			७	पाखो सिम	७५०००
			८	पाखो चाहार	५५०००

<u>४ नं. वडा, साविक भानु २, ३, ४ र ९</u>

हालको वडा	साविक वडा	क्षेत्र		जग्गा विवरण	मूल्याङ्कन प्रति रोपनी
४	भानु २, ३, ४ र ९	आवासीय	१	साविक दोरदोर २ र ३ अन्तर्गतका भानु जन्मस्थलमार्गको दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	१०७००००
			२	साविक दोरदोर २ र ३ अन्तर्गतका नक्शा अन्तर्गतका अन्य कच्ची सडक दायाँ बायाँ मोहोडाको जग्गा	५३५०००
			३	नक्शा नं. ४ख र ४/ग को भानु जन्मस्थलमार्गको दायाँ बायाँ पर्ने मोहोडाको जग्गा	१०७००००
			४	नक्शा नं. ४ अन्तर्गतका अन्य कच्ची सडक दायाँ बायाँ पर्ने मोहोडाको जग्गा	५३५०००
		कृषि	१	खेत अव्वल	२२००००
			२	खेत दोयम	१६००००
			३	खेत सिम	१४००००
			४	खेत चाहार	११००००
			५	पाखो अब्बल	१०००००
			६	पाखो दोयम	९००००
			७	पाखो सिम	७५०००
			८	पाखो चाहार	५५०००

५ नं. वडा, साविक बरभञ्ज्याङ १, २, ३, ४ र ५

हालको वडा	साविक वडा	क्षेत्र		जग्गा विवरण	मूल्याङ्कन प्रति रोपनी
५	बरभञ्ज्याङ १, २, ३, ४ र ५	व्यापारिक	१	नवरुङ नक्शा नं. १क, २क, ३क भानु मार्गको पक्कि सडक दायाँ बायाँ पर्ने जग्गा	१६०००००
		आवासीय	१	वरैगाउ-गरमभन्ज्याङ जानेबाटो	१०७००००
			२	भगवती रंगपथ	५३५०००
			३	साविक मैवल ९क अन्तर्गत पर्ने भानु मार्ग पक्कि सडकको दायाँ बायाँ पर्ने मोहोडाको जग्गा	१३०००००
			४	नक्शा नं. ४ख को प्लटिङ एवं कच्ची सडकको दायाँ बायाँ पर्ने मोहोडाको जग्गा	६५००००
			५	साविक मैवल ९ अर्न्तगत पर्ने कच्ची सडकको दायाँ बायाँ पर्ने मोहोडाको जग्गा	५३५०००
			६	नक्शा नं. ४ र ९ नक्शाहरुको अन्य जग्गा खेत तर्फ	२२००००
			७	नक्शा नं. ४ र ९ नक्शाहरुको अन्य जग्ग पाखो तर्फ र पहाडी भाग	११००००
			८	नावरुङ नक्शा नं. १, २, ३ को कच्ची सडकसँग जोडिएको	३२००००
		कृषि	१	खेत अव्वल	११००००
			२	खेत दोयम	१०००००
			३	खेत सिम	९००००
			४	खेत चाहार	८००००
			५	पाखो अब्बल	६५०००
			६	पाखो दोयम	५५०००
			७	पाखो सिम	४५०००
			८	पाखो चाहार	३५०००

६ नं. वडा, साविक (बरभञ्ज्याङ ६, ७, ८, र ९/सतिस्वाँरा १/ तनहुँसुर १, २ र ३)

हालको वडा	साविक वडा	क्षेत्र		जग्गा विवरण	मूल्याङ्कन प्रति रोपनी
६	बरभञ्ज्याङ ६, ७, ८, र ९	आवासीय	१	नावरुङ ६ क भानु मार्गको पक्की सडक स्याउली देखि सिम्ले सम्म	१०७००००
			२	नावरुङ ६ क कच्ची सडकसँग जोडिएको वेसी भेग	३२००००
			३	नावरुङ ६ क कच्ची सडकसँग जोडिएको डाँडा भेग	९००००
			४	चन्द्रवाटीका मार्ग	५३५०००
			५	वागेश्वरी मार्ग	५३५०००
			६	टुहुरेपसल बाट सुगुरे भञ्ज्याङ्ग मार्ग	३२००००
		कृषि	१	खेत अव्वल	११००००
			२	खेत दोयम	१०००००
			३	खेत सिम	९००००
			४	खेत चाहार	८००००
			५	पाखो अब्बल	६५०००
			६	पाखो दोयम	५५०००
			७	पाखो सिम	४५०००
			८	पाखो चाहार	३५०००
	सतिस्वाँरा १/ तनहुँसुर १, २ र ३	आवासीय	१	भानु मार्गको पक्की सडकले छोएको	१०७००००
			२	भानु मार्गलाई छोएको कच्ची सडक	३२००००
			३	अन्य कच्ची सडकले छोएको जग्गा	९००००
		कृषि	१	खेत अव्वल	४५०००
			२	खेत दोयम	४००००
			३	खेत सिम	३५०००
			४	खेत चाहार	२५०००
			५	पाखो अब्बल	२५०००
			६	पाखो दोयम	२००००
			७	पाखो सिम	१५०००
			८	पाखो चाहार	१२०००

७ नं. वडा, साविक (वसन्तपुर १-९)

हालको वडा	साविक वडा	क्षेत्र		जग्गा विवरण	मूल्याङ्कन प्रति रोपनी
७	वसन्तपुर १-९	आवासीय	१	पाँचसय फाट महन्ते हटिया रम्घाटार दुरे पसल मोटर मार्ग दाया बाया	१०७००००
			२	वाइसजागर तिनपिप्ले थानी थान मोटर मार्ग दाया वाया	५३५०००
			३	टुहुरेपसल सेरा मोटर बाटो सम्मको जग्गा	१०७००००
			४	वर्कटार मुलावारी भन्ज्याङ नस्पाउदी हुदै चन्द्रवती मोटर मार्ग	२२००००
			५	थानीथान चण्डीडाडा रम्घाटार अम्मर भन्ज्याङ फुस्रेटार मोटर मार्ग	२२००००
			६	वाइस जागर काउरेटार थापा गाउँ थानी थान टुहुरेपसल मोटर मार्ग	११००००
			७	७ नं. वडा अन्तर्गत पक्की बाटो	१०७००००
			८	७ नं. वडा अन्तर्गत अन्य कच्ची बाटो	११००००
		कृषि	१	खेत अव्वल	५५०००
			२	खेत दोयम	४५०००
			३	खेत सिम	४००००
			४	खेत चाहार	३५०००
			५	पाखो अब्बल	४००००
			६	पाखो दोयम	३५०००
			७	पाखो सिम	३००००
			८	पाखो चाहार	२५०००

८ नं. वडा, साविक (पुर्कोट ४, ६-९)

हालको वडा	साविक वडा	क्षेत्र		जग्गा विवरण	मूल्याङ्कन प्रति रोपनी
८	पुर्कोट ४, ६-९	व्यापारिक	१	डुम्रे वेशिसहर सडकको दायँ बाँया मोहोडाको जग्गा	१७०००००
			२	पाँच सय फाँट टुहुरेपसल मोटर मार्ग पक्की तर्फ	१७०००००
		आवासीय	१	पाँच सय फाँटटुहुरे पसल मोटर मार्ग	८५००००
			२	थपलियाडिही देउराली महन्टे मोटर मार्ग	५३५०००
			३	महन्नटे सिप्रडे मोटर मार्ग	२२००००

			४	महन्नटे कुमालगाँउफाँउदीखोला मोटर मार्ग	२२००००
			५	ढकालटार फाँउदीखोला मोटर मार्ग	२२००००
			६	बेल्टार फाँउदीखोला मोटर मार्ग	२२००००
			७	देउरालीटार तल्लोटार फाँउदीखोलामोटर मार्ग	३२००००
			८	पाँच सय फाँट वलिफाँट मोटर मार्ग	५३५०००
			९	देउरालीटार अर्गले अर्वाजे पिप्ले पाङग्राझ्याल पुरनडिही घलेटोल मोटर मार्ग	३२००००
			१०	देउरालीटार घिमिरे टोल मोटर मार्ग	३२००००
			११	देउरालीटार देउरालीमोटर मार्ग	११००००
			१२	बाईसजंगार थानीथान मोटर मार्ग (खसुन्ने)	५३५०००
			१३	गौडेपानी, एक्लेसाल खरिपानी मोटर मार्ग	११००००
			१४	पाँचनिवुवाचौर टोपलीखडकागाँउ मोटर मार्ग	३२००००
			१५	कडेलफाँट रुपेटार लभ्राक खसुन्ने मोटर मार्ग	२२००००
			१६	तेल्कातीखोला वेनिवगर नेवारापाटो मोटर मार्ग (आँपको धारा)	५३५०००
			१७	तेलकाती खोला देउरालीटार फाँउदी खोला मो. मा. (तेलकाती खोला, खसुन्ने, देउरालीटार, खड्कागाउँ हुदै फाँउदी)	३२००००
			१८	देउरालीटार पुरनडिही मो.मा. (देउरालीटार, सार्कीगाउँ, पाग्राझ्याल, अर्गले हुदै पुरनडिही)	३२००००
			१९	खत्रीगाउँ फाँउदी खोला मो.मा. (भुवापानी बेलटार, फाँउदीखोला)	३२००००
			२०	गौडेपानी ढकालगाउँ रैकरे महन्टेहटिया मो.मा.	२२००००
			२१	पाग्रा झ्याल तल्लो टार मोटर मार्ग (पाग्रा भ्याल, तल्लोटार, टान्समिटर निव्वाचौर)	३२००००
			२२	बाइसजंगार थानिथान मोटर मार्ग कालोपत्रे	५३५०००
			२३	तेल्कातीखोला वेनिवगर नेवारापाटो मोटर मार्ग (मर्स्याङदीनदी)	३२००००
			२४	तेलकातीखोला वेनिवगर नेवारापाटो मोटर मार्ग (नेवारापाटो)	११००००
			२५	तेलकातीखोला वेनिवगर नेवारापाटो मोटर मार्ग	४३००००
			२६	तेलकातीखोला खसुन्ने देउरालीटार मोटर मार्ग	४३००००
			२७	देउरालीटार लभ्राक देउराली मो मा.	२२००००

			२८	कालिका गौडेपानी	३२००००
		कृषि	१	खेत अव्वल	११००००
			२	खेत दोयम	९००००
			३	खेत सिम	७०३००
			४	खेत चाहार	५५०००
			५	पाखो अब्बल	५५०००
			६	पाखो दोयम	४५०००
			७	पाखो सिम	३५०००
			८	पाखो चाहार	३००००

९ नं. वडा, साविक (पुर्कोट १, २, ३ र ५)

हालको वडा	साविक वडा	क्षेत्र		जग्गा विवरण	मूल्याङ्कन प्रति रोपनी
९	पुर्कोट १, २, ३ र ५	व्यापारिक	१	लक्ष्मी बजार, वाइसजगार देखी रानीपानी	२६००००००
			२	रानीपानी देखी अर्चलधारा	१७२०००००
			३	लक्ष्मी बजार देखी खार पानी नेवारेपाटो	२१५०००००
			४	लक्ष्मी बजार देखी दमौला पुल सम्म	१३००००००
			५	बाइसजागर देखी काउरेटार सम्म	१३००००००
			६	शिशु शिक्षा सदन स्कुल देखि डुम्रे बेशिसहर राजमार्ग सम्म	१३००००००
		आवासीय	१	पुर्कोट बाइसजंगार देखी देउराली थानिथान मोटर मार्ग कालोपत्रे	५३५०००
			२	पुर्कोट बाइसजंगार देखी देउराली मोटर मार्ग कालोपत्रे	५३५०००
			३	रानीपानी देखी पुरानडिही	६५००००
			४	खारपानी देखी जुगेफाँट	६५००००
			५	पुरनडिही देखी कालीका मा. वि सम्म	३२००००
			६	कालीका मा.वि बाट डुम्रीखर्क हुदै केवरेपानी	११००००
			७	काउरेटार बगैचा बाट थपलिया गाउँ	३२००००
			८	दमक बजार तेरतेर गाऊ कुँवर गाऊ	११००००
			९	थपलिया गाऊ बाट आँप गैरी	२५००००
			१०	अर्चल धारा देखी कुखुरे सम्म	६५००००
			११	कालीमाटी खहरे देखी संग्रालय बगर	३२००००

			१२	चितिखोला बाट चोकचिसापानी बान्द्रे मो.मा.	३२००००
			१३	डुम्रीखर्कबाट तेरतेर गढीमाइ जोड्ने मोटर मार्ग नयाँ ट्र्याक	३२००००
			१४	दमौला बाट पातल वगर	६५००००
			१५	कर्मदा जुगेफाँट कृषि मोटर मार्ग	५३५०००
			१६	बाइसजागर वाथल दमौला वाटो सम्म	८५००००
			१७	कर्मदावाट पात्तल जोड्ने मोटर मार्ग	३२००००
			१८	अर्चलधाराबाट लाखुघाट सम्म गोरेटोबाटो	३२००००
			१९	पुर्कोट कालिका क्याम्पसबाट पिपलपानी जोड्ने मोटर मार्ग	३२००००
			२०	अर्चलधारा भण्डारी गाउँ हुदै लामास्वारा जाने गोरेटो बाटो	३२००००
			२१	दमौला हुदै लाखु ढुङ्गा मोटर मार्ग	३२००००
			२२	अर्चलधारा कटुचे भण्डारीगाउ हुदै चन्द्रायणि प्रा.वी.	३२००००
			२३	बाह्रविसेचोक देखी पुर्कोट ल्याण्डस्टार वोडीङ स्कुल सम्म	७५००००
			२४	वाइसजागर कालिका बाटो	८५००००
			२५	कालिका क्याम्पस बाट शिशु शिक्ष सदन बोडिङ स्कूल	६५००००
			२६	बह्रविसे चोक देखि गोकुल टारी खारपानी सम्म	८५००००
			२७	अर्चल धारा बाट मोहोरीया	५३५०००
			२८	सिमको पाखा बाट केवरे पानी	११००००
			२९	बाह्रविसे थपलिया गाँऊ	३२००००
			३०	काउरेटार बगैचा कुमाले पाखो	३२००००
			३१	अन्य कच्ची सडक	११००००
		कृषि	१	खेत अव्वल	११००००
			२	खेत दोयम	९००००
			३	खेत सिम	७००००
			४	खेत चाहार	५५०००
			५	पाखो अब्बल	५५०००
			६	पाखो दोयम	४५०००
			७	पाखो सिम	३५०००
			८	पाखो चाहार	३००००

१० नं. वडा, साविक (चोकचिसापानी १-९)

हालको वडा	साविक वडा	क्षेत्र		जग्गा विवरण	मूल्याङ्कन प्रति रोपनी
१०	चोकचिसापानी १-९	व्यापारिक	१	डुम्रे वेशिसहर मार्गको कालीमाटी वजार क्षेत्र १/क सिमाना देखी २/क टोड्के धारा सम्म	१९०००००
			२	कालीमाटी देखी सिल देवी मार्ग धारेडाडा सम्म कुन्छा जाने वाटो दाया वायाका जग्गा १ख, २क र नेपाल डाडा खाल्टे फाट तार्कघाट मार्गका जग्गाहरु	११०००००
		आवासीय	१	डुम्रे वेशिसहर मार्गको अन्य जग्गाहरु चिति खोला देखी १/ख, १/क सिमाना सम्मका दाया वायाका जग्गाहरु	४५००००
			२	भन्सार पुर्कोट कालीमाटी चोक राइपाली मिर्लुङ पोखरी छाप हुदै चन्द्रवती	३२००००
			३	सिल देवी मोटर मार्ग	११००००
			४	छत्रे पुल वडा कार्यालय लौडारी भन्ज्याङ थानी थान मोटर मार्ग	२२००००
			५	मानेचौका काली पोखरी वर्रा डाडा लामास्वरों हुदै थानीथान मोटर मार्ग	२२००००
			६	चोक कोट मोटर मार्ग	२२००००
			७	डुम्रे वेशिसहर मार्गमा पर्ने अन्य जग्गाहरु २क, १ख टोड्के धारा देखी पाउदी खोला सम्म	४५००००
			८	सिलदेवी मार्ग थानीमार्ग भानु मार्ग, पाउदी दुदेकुना मार्गले छुएका जग्गाहरु १क, १ख, २ख सिमलचौर, दुधेकुना भञ्याङ, तल्लोमैदान आदि	१२५०००
			९	१० नं. वडा अन्तर्गत अन्य पक्की सडक	४५००००
			१०	१० नं. वडा अन्तर्गत अन्य कच्ची सडक	११००००
		कृषि	१	खेत अव्वल	५००००
			२	खेत दोयम	४००००
			३	खेत सिम	३५०००
			४	खेत चाहार	३००००
			५	पाखो अब्बल	४००००

			६	पाखो दोयम	३५०००
			७	पाखो सिम	३००००
			८	पाखो चाहार	२५०००

११ नं. वडा, साविक (रुपाकोट १-९)

हालको वडा	साविक वडा	क्षेत्र		जग्गा विवरण	मूल्याङ्कन प्रति रोपनी
११	रुपाकोट १-९	व्यापारिक	१	मानेचौका क्याम्पस चोक बजार क्षेत्र	१६०००००
			२	टुहुरे पसल वजार क्षेत्र	१६०००००
			३	सुन्दर वस्ती ढाड खोला देखी ढाड फेदी बजार क्षेत्र	१६०००००
			४	सुन्दर बजार बस्ती क्षेत्र	१०७००००
			५	प्रहरी चौकी देखी टुहुरे पसल बजार सिमाना सम्म	१०७००००
			६	कालिमाटी कुन्छा सडक	१०७००००
		आवासीय	१	कालीमाटी कुन्छा मोटर मार्ग राम्चे देखी हुलाकी डाडा सिमाना सम्म	८५००००
			२	मानेचौका बजार देखी प्रहरी चौकी सम्म	८५००००
			३	हुलाकी डाडा देखी मानेचौका वजार सम्म	८५००००
			४	खाल्टे मानेचौका मो.मा मा पर्ने खहरे गाउँ ५०० देखी ७०० मीटर सम्म	५३५०००
			५	कालिका मोटर मार्ग रुपाकोट फेदी ओर आसपास	५३५०००
			६	मस्याङ टार काली माटी कुन्छा मोटर मार्ग वाट ५००देखी ७०० मिटर सम्मको दूरी	५३५०००
			७	रातामाटा कालीमाटी कुन्छा मो.मा वाट ५०० देखी ७०० मिटर सम्मको दुरी	५३५०००
			८	मयाखु-काली माटी कुन्छा मो मा ५०० देखी ७०० मिटर सम्मको दुरी	५३५०००
			९	केउरे पानी (कालीमाटी कुन्छा मोटर बाटो ५०० देखी ७०० मिटर सम्मको दुरी	५३५०००
			१०	राम्चे कालीका मोटर मार्गमा पर्ने राम्चे गाउ	११००००
			११	जनजागृती मोटर मार्गमा पर्ने उध्याहार गाउँ	११००००

			१२	कालिका मोटर मार्ग पर्ने फेदीचौर देखी घले गाउँ	११००००
			१३	भिमसेन मोटर मा पर्ने रुपाकोट गाउँ	११००००
			१४	कृपेश्वर मोटर मार्गमा पर्ने जामुने चिसापानी ग्रामीण क्षेत्र	११००००
			१५	टुहुरे पसल मयाखु लामपाटा मिर्लुङ मोटर बाटोमा पर्ने लामापाटा राता माटा र स्कुले पानी ग्रामीण हालका जनजाती मो.मा मा पर्ने वासखर्क सिमलचौर	११००००
			१६	काफलश्वारा ग्रामीण हालका	११००००
			१७	ढाडफेदी कुसीमराङ मोटर बाटोमा पर्ने कुसीमराङ गाउँ	११००००
			१८	अन्य कच्ची सडक	२२००००
		कृषि		**समथर भाग तर्फ**	
			१	खेत अव्वल	११००००
			२	खेत दोयम	१०००००
			३	खेत सिम	९००००
			४	खेत चाहार	७५०००
			५	पाखो अब्बल	७००००
			६	पाखो दोयम	६००००
			७	पाखो सिम	५५०००
			८	पाखो चाहार	५००००
				डाँडा भाग तर्फ	
			१	खेत अव्वल	५५०००
			२	खेत दोयम	५००००
			३	खेत सिम	४५०००
			४	खेत चाहार	४००००
			५	पाखो अब्बल	३००००
			६	पाखो दोयम	२५०००
			७	पाखो सिम	२५०००
			८	पाखो चाहार	२००००

१२ नं. वडा, साविक (मिर्लुङ्ग १-६)

हालको वडा	साविक वडा	क्षेत्र		जग्गा विवरण	मूल्याङ्कन प्रति रोपनी
१२	मिर्लुङ्ग १-६	आवासीय	१	ज्याम्रुक गा.वि.स भानु १२ मा पर्ने कच्ची मोटर मार्ग	२७००००
			२	अन्य कच्ची सडक	२२००००
		कृषि	१	खेत अव्वल	३००००
			२	खेत दोयम	२५०००
			३	खेत सिम	२५०००
			४	खेत चाहार	२००००
			५	पाखो अब्बल	२००००
			६	पाखो दोयम	१५०००
			७	पाखो सिम	१५०००
			८	पाखो चाहार	१००००

१३ नं. वडा, साविक (मिर्लुङ्ग (७,८,९), रिस्ती (६) र सतिस्वाँरा (२-५))

हालको वडा	साविक वडा	क्षेत्र		जग्गा विवरण	मूल्याङ्कन प्रति रोपनी
१३	मिर्लुङ्ग (७,८,९), रिस्ती (६) र सतिस्वाँरा (२-५)	आवासीय	१	व्यास मोटर मार्ग	१०००००
			२	मिर्लुङ गा वि स अन्तर्गतका पर्ने कच्ची सडकको दाया बाया पर्ने घडेरीको	२०००००
			३	सतिस्वरा साविक सम्जुर गा.वि.स अन्तगत पर्ने सडकको दायावाया	३०००००
			४	अन्य कच्ची सडक	१०००००
		कृषि	१	खेत अव्वल	३००००
			२	खेत दोयम	२५०००
			३	खेत सिम	२५०००
			४	खेत चाहार	२००००
			५	पाखो अब्बल	२००००
			६	पाखो दोयम	१५०००

			७	पाखो सिम	१५०००
			८	पाखो चाहार	१००००

भानु नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

अनुसूची-३ घर जग्गा वहाल कर

आ.व. २०८२/०८३

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ५७ बमोजिम भानु नगरपालिकाक्षेत्रभित्र निम्न अनुसार घर जग्गा बहाल कर लगाईनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	घर वहाल कर/जग्गा वहाल कर	आ.व. २०८२/०८३ को स्वीकृत दर
१	नगरक्षेत्र भित्रका भवन तथा घर, पसल, ग्यारेज, गाडी, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना, जग्गा, पोखरी आदि	क. संघसंस्था, कार्यालय, उद्योग, व्यवसाय प्रयोजनका लागि	१० %
		ख. आवास प्रयोजनका लागि	५%
		ग. कृषि प्रयोजनका लागि	२%
		घ. विदेश अध्ययनका लागि आम्दानी श्रोत प्रमाणित प्रयोजनका लागि	२%

पुनश्चः वैदेशिक अध्ययनको लागि बहाल करबाट आम्दानी श्रोत प्रमाणित गर्न आएमा सो कुरालाई प्रमाणित गर्ने कागजपत्रहरु पेश गर्नुपर्नेछ । साथै बहाल कर बापत जति आयश्रोत प्रमाणित गरिन्छ सोको माथि उल्लेखित दर बमोजिम बहाल कर तिर्नुपर्नेछ ।

भानु नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

अनुसूची-४ व्यवसाय कर

आ.व. २०८२/०८३

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ का दफा ५८ बमोजिम भानु नगरपालिकाक्षेत्रभित्र निम्न अनुसार व्यवसाय कर लगाइनेछ ।

सि.न क	विवरण **खाद्यान्य, होटल,लज, मदिरा तथा सूर्तिजन्य पदार्थ**	व्यवसाय दर्ता कर (रु.)	वार्षिक व्यवसाय नविकरण
१	होटल (बार,लज,आदि सहितको सुविधा भएको)	५०००	२०००
२	फास्टफुड रेष्टुरेण्ट,कफि हाउस (दुवै मा मदिरा बाहेक)	१०००	५००
३	दोहोरी, डान्स सेन्टर,मसाज पार्लर	५०००	२०००
४	मिठाई तथा खाना,नास्ता पसल	१०००	५००
५	चिया नस्ता पसल म.म थुक्पा ,छाउ पसल	१०००	५००
६	लज ,गेस्ट हाउस	२०००	१०००
७	जुस सेन्टर	१०००	५००
८	वियर मदिरा खुद्रा पसल	२०००	१०००
९	कोल ड्रिन्क्स पसल	१०००	५००
१०	मदिरा तथा मदिराजन्य वस्तुको डिलर,सप्लायर्स आदि	५०००	२०००
११	क्याबिन रेष्टुरेण्ट	३०००	२०००
१२	सफ्टड्रिंक्स डिलर	२०००	१०००
१३	पार्टी प्यालेस (व्याङक्वेट)	२०००	१०००
१४	होटल (अन्य)	२०००	१०००
१५	पाउरोटी भण्डार/ चिउरा/ भुजा/ दालमोठ	४०००	१५००
१६	आईसक्रिम उद्योग तथा पसल	१५००	१०००
१७	सुर्तिजन्य वस्तुको डिलर वा सप्लायर वा थोक व्यापार	२०००	१०००
१८	सुर्तिजन्य वस्तुको खुद्रा व्यापार	१०००	५००
१९	खाद्यान्न तथा किरानाको डिलर , थोक वा थोक तथा खुद्रा	५०००	२०००
२०	खाद्यान्न तथा किरानाको खुद्रा पसल	१०००	५००
२१	दुध, दही ,घिउ आदि विक्री गर्ने	१०००	५००
२२	विस्कुट तथा पाउरोटीको विक्री	१०००	५००
२३	फुड सप्लिमेन्टको थोक कारोवार	२०००	१०००
२४	फुड सप्लिमेन्टको खुद्रा कारोवार	१०००	५००

ख.	**कपडा दर्ता/नविकरण**		
१	कपडा वा रेडिमेड कपडाको थोक वा थोक र खुद्रा पसल	३०००	१०००
२	कपडाको खुद्रा पसल	१०००	५००
३	रेडिमेड कपडाको खुद्रा पसल	१०००	५००
४	ढाका कपडा ,टोपी पसल	१०००	५००
५	रेडिमेड व्याग पसल	१०००	५००
६	उनी धागो पसल	१०००	५००
ग.	**फेन्सी सप ,श्रृंगार समाग्री दर्ता/नविकरण**		
१	फेन्सी सप	१०००	५००
२	खेलौना वा गिफ्ट हाउस	१०००	५००
३	श्रृंगार समान तथा चुडी पोते खुद्रा पसल	१०००	५००
घ.	**जुत्ता चपल दर्ता/नविकरण**		
१	जुत्ता चपलको डिलर	२०००	१०००
२	जुत्ता चपलको खुद्रा पसल	१०००	५००
३	छालाको जुत्ता बनाउने पसल	१०००	५००
४	जुत्ता चपल र्ममत पसल	१०००	३००
५	जुत्ताको सोल वा अन्या सामाग्री विक्री गर्ने	१०००	५००
६	चस्मा पसल	१०००	५००
ङ	**हार्डवेयर पेट्रोल पम्प तथा मोटर पार्टस दर्ता/नविकरण**		
१	हार्डवेयर पसल	५०००	२०००
२	ग्रिल तथा सटरको सामान विक्रेता	३०००	१०००
३	आलुमुनियम तथा स्टेनलेस स्टिलका ग्रिल,रेलिङ आदिको थोक विक्रेता	३०००	१०००
४	आलुमुनियम तथा स्टेनलेस स्टिलका ग्रिल,रेलिङ आदिको खुद्रा विक्रेता	१०००	१०००
५	विद्युत सामाग्री पसल	२०००	१०००
६	हार्डवेयर, मोटर,पार्टस,विद्युत सामाग्रीको सप्लायर तथा होलसेलर	५०००	२०००
७	कवाडी सामानको विक्रेता	३०००	१०००
८	फ्रेमिङ हाउस टेण्ट हाउस	१०००	१०००
९	पेट्रोलियम पम्प दर्ता तथा नविकरण बार्षिक	५०,०००	१५०००
१०	साईकल विक्री पसल	२०००	१०००
११	शिशा विक्री गर्ने पसल (ग्लास हाउस)	२०००	१०००
च.	**टी.भी ,फ्रिज तथा इलोक्ट्रोनिक्स दर्ता/नविकरण**		
१	ईलोक्ट्रोनिक्स समान टि.भी फ्रिज, कम्प्युटर, मोबाईल आदि थोक डिलर वा सप्लायर्स	५००० २०००	
२	ईलोक्ट्रोनिक्स समान टि.भी फ्रिज, कम्प्युटर, मोबाईल आदि खुद्रा विक्री	२०००	१०००
३	खुद्रा मोवाईल विक्री पसल	२०००	१०००

४	सामान मर्मत गर्ने (इलेक्ट्रोनिक्स,इलेक्ट्रीकल ,घडी ,रेडीयो ग्याँस चुल्हो	१०००	५००
छ.	**उद्योग, मिल फ्याक्ट्री दर्ता/नविकरण**		
१	कुटानी पिसानी पेलानी आदी मिल	२०००	१०००
२	धुप उत्पादन घरायसी	१०००	५००
३	पानी विक्री गर्ने व्यावसाय	१०००	५००
४	लघु अन्या साना तथा मझौला उद्योग	२०००	१०००
ज.	**स्टेशनरी सामान दर्ता/नविकरण**		
१	स्टेसनरी सामान तथा पुस्तक विक्री पसल	२०००	१०००
२	मादल पसल	१०००	५००
३	पुलवोर्ड प्रति वोर्ड र भिडियो गेम प्रति स्क्रिम	१००० ५००	
झ.	**औषधी उत्पादन तथा विक्री पासल दर्ता/नविकरण**		
१	क्लिनीक समेतको औषधी पसल	५०००	२०००
२	अस्पताल तथा नसिङ्ग होम	१००००	२०००
३	डायग्नोस्टिक सेन्टर	१००००	२०००
४	आयुर्वेद अस्पतालको वैकल्पिक चिकित्सा	५०००	१०००
५	पोलिक्लिनिक क्लिनिक	१००००	२०००
६	पशु औषधी पसल मात्र	३०००	१०००
७	डेन्टल क्लिनिक	५०००	५००
८	ल्याब (परिक्षण)	१०००	१०००
९	आर्युवेदिक क्लिनिक	५०००	१०००
ञ.	**सुनचाँदी तथा गरगहना दर्ता/नविकरण**		
१	सुनचार्दीका गरगहना पसल	३०००	२०००
ट.	**टेलरिङ दर्ता/नविकरण**		
१	टेलरिङ व्यावसाय	१०००	५००
ठ.	**सिनेमा ,फोटो स्टुडियो पुल हाउस फोटोकपी आदी दर्ता/नविकरण**		
१	डिजीटल कलर ल्याब, फ्लेक्स	३०००	२०००
२	फोटोकपी सेन्टर	१०००	५००
३	छापा खाना	२०००	१०००
४	चलचित्र मन्दिर	५०००	३०००
५	पुल हाउस सञ्चालन	३०००	१०००
६	स्केट पार्क	५०००	३०००
७	फुटसल	४०००	२५००
ड	**फलफुल ,माछामासु ,सागसब्जी आदि दर्ता/नविकरण**		
१	फलफुल पसल	१०००	५००
२	सागसब्जी, आलुप्याज पसल	१०००	५००
३	फलफुल डिलर	३००० २०००	
४	माछा ,मासु पसल (खसी, कुखुरा, वंगुर ,राँगा आदि	१०००	५००

ढ.	**बैंक वा वित्तीय संस्था वार्षिक शुल्क**		
१	बैंक वा वित्तीय संस्था क वर्गको केन्द्रीय	३००००	
२	बैंक वा वित्तीय संस्था क वर्गको शाखा	२००००	
३	बैंक वा वित्तीय संस्था ख वर्गको केन्द्रीय	२५०००	
४	बैंक वा वित्तीय संस्था ख वर्गको शाखा	१५०००	
५	बैंक वा वित्तीय संस्था ग वर्गको केन्द्रीय	१५०००	
६	बैंक वा वित्तीय संस्था ग वर्गको शाखा	१००००	
७	बैंक वा वित्तीय संस्था घ वर्गको केन्द्रीय (लघुवित्त)	१००००	
८	बैंक वा वित्तीय संस्था घ वर्गको शाखा (लघुवित्त)	८०००	
९	टेलीकम कम्पनीको शाखा,सम्पर्क कार्यालय ,सर्भिस सेन्टर	५०००	
१०	बिमा कम्पनी	१००००	
११	रेमीटेन्स सेवा	२०००	
ण.	**सेवा सम्बन्धी फर्महरु दर्ता/नविकरण**		
१	इन्जिनियरीङ कन्सल्टेन्सी सूचिकृत	१५०००	व्यक्तिगत १०,०००।
२	ज्योतिस	१०००	१०००
३	स्थानीय भवन निमाणकर्मी	५०००	२०००
४	ल फर्म	५०००	१०००
५	निमार्ण व्यावसायी (घ) श्रेणी नामसारी/स्वामित्व परिवर्तन/नयाँ दर्ता	७०००	३०००
६	निमार्ण व्यावसायी (घ) श्रेणी नाम परिवर्तन	११००	
त.	**प्रशिक्षण केन्द्रहरु दर्ता/नविकरण**		
१	कम्प्युटर/सफ्टवयर प्रशिक्षण केन्द्र	३०००	२०००
२	ड्राईभिङ प्रशिक्षण	७०००	२०००
३	इन्टरनेट तथा साईवर क्याफे	२०००	
४	सिलाई बुनाई कटिङ पेन्टिङ प्रशिक्षण केन्द्र	१०००	
५	अन्य प्रशिक्षण केन्द्र	२०००	
६	पेन्टर तथा आर्टस कन्सर्न केन्द्र	२०००	१०००
थ.	**सञ्चार सेवा शुल्क/ दर्ता/नविकरण**		
१	टेलिफोन, मोबाईल टावर, एफ एम टावर प्रति टावर वार्षिक	२००००	वार्षिक
२	एड्भरटाइजिङ एजेन्सी	२०००	१०००
३	सिमकार्ड ,रिचार्ज कार्ड थोक तथा खुद्रा विक्रेता	२०००	१०००
४	केवल टेलिभिजन नेटवर्क क (२००० भन्दा बढी ग्राहक भएको)	१००००	२०००
५	केवल टेलिभिजन नेटवर्क ख (१००० देखी २००० ग्राहक भएको)	८०००	१५००
६	केवल टेलिभिजन नेटवर्क क (१००० भन्दा	५०००	१०००

	कम ग्राहक भएको)		
द.	**वर्कसप सम्बन्धी कार्य दर्ता/नविकरण**		
१	हलुका सवारी साधन मर्मत	२०००	१०००
२	टायरमा हावा भर्ने	१०००	५००
३	डाईनामा मर्मत पपसल ग्यारेज र गाडी धुने तथा गाडीमा ग्रिज हाल्ने	१०००	५००
ध.	**फनिर्चर, उद्योग दर्ता/नविकरण**		
१	स्टीलको फर्निचर उद्योग	२०००	१०००
२	व्लक उद्योग	५०००	२०००
३	कसर उद्योग	५०,०००	२५,०००
४	कटिङ्ग ढुंङ्गा	२०००	१०००
५	माटोको भाडा बनाउने	१०००	५००
६	स. मिल	७०००	२५००
७	स. मिल सहितको फर्निचर	८०००	३०००
८	प्लाई उद्योग	१०,०००	४०००
९	काष्ठ सामाग्री तथा फर्निचर उद्योग	५०००	२०००
१०	काष्ठ सामाग्री तथा फर्निचर पसल	५०००	२०००
११	इँटा (चिम्नी भट्‌टा)	१०००००	५००००
१२	घरायसि प्रयोजनका लागि इटा उत्पादक	१०,०००	५०००
न.	**सैलुन तथा व्युटि पार्लर दर्ता/नविकरण**		
१	सैलुन तथा व्युटि पार्लर	१०००	५००
प.	**कृषि तथा पशपक्षी पालन दर्ता/नविकरण**	**दर्ता**	**नविकरण**
१	कृषि सामाग्री खुद्रा बिक्री	१०००	५००
२	पशुपन्छी ,कृषि फर्म, माछा फर्म	१०००	५००
३	नर्सरी र फलफुल विरुवा विक्रिवितरण	१०००	५००
४	कृषक समुह दर्ता	१०००	२००
५	मल प्रति बोरा	२	नियमित
६	रासायनिक मलको कारोबार	२०००	१०००
७	ह्याचरी उद्योग		
	२०० देखि ५०० सम्म चल्ला	१०००	५००
	५०० देखि ३००० सम्म चल्ला	२०००	१०००
	३००० देखि ७००० सम्म चल्ला	३०००	१५००
	७००० देखि १०,००० सम्म साना चल्ला	५०००	२०००
	७००० देखि १०,००० सम्म ठुला चल्ला	७०००	३०००
	१०,००० देखि २०,००० सम्म साना चल्ला	१५०००	५०००
	२०,००० देखि माथि	३००००	१००००
८	हाटबजार संचालन समिति	१००	१००
फ.	**सुपरमार्केट तथा डिपार्टमेन्ट स्टोर दर्ता/नविकरण**		
१	सुपर मार्केट वा डिपार्टमेन्ट स्टोर	५०००	२०००

२	मिनिमार्ट वा साना डिपार्टमेन्ट स्टोर	३०००	१०००
ब	यातायात सेवा		
१	यातायात सेवा संचालन अनुमतिपत्र	३००००	१००००
म	रुट इजाजत		
१	रिक्सा/ई-रिक्सा	१०००	५००
२	अटो रिक्सा	३०००	२०००
३	टेम्पो	५०००	३०००

पटके व्यवसाय कर (नोटः वहाल विटौरी वा व्यवसाय करको सूचीमा परेका करदाताबाहेक नगरपालिका क्षेत्रभित्र वा बाहिरबाट सवारी साधन वा मानिस आफैंले पोका वा झोलामा सामान राखी नगरपालिका क्षेत्रभित्र घुमाएर बिक्री गर्ने वा नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेको नदीमा पर्यटकीय दृष्टिकोणले ऱ्याफ्टिङ गर्नेहरुका लागि निम्न अनुसार कर लिने)

क्र.स.	विवरण	कर (रु. मा)
१.	फेन्सी/खुद्रा सामान गाडीद्वारा घुमाएर वेच्नेहरुका लागि प्रति पटक	१००
२.	रांगा, भैँसी वंगुर प्रतिगोटा	३०
३.	खाद्यान्न सामान गाडीद्वारा घुमाएर वेच्नेहरुका लागि प्रति पटक	१००
४.	आलु/तरकारी गाडीद्वारा घुमाएर वेच्नेहरुका लागि प्रति पटक	१००
५.	नदीमा ऱ्याफ्टिङ गर्ने पर्यटकहरुलाई प्रति व्यक्ति प्रति पटक	१००
६.	पोका/झोलामा सामान राखी मोटरसाइकल/मानिस आफैंले वेच्ने प्रति पटक	५०
७.	खसी बोका प्रति गोटा	१०
८.	हाँस, कुखुरा र अन्य पंक्षी प्रति गोटा	१ रुपैया
९	मिनि ट्रक वा सो भन्दा ठूला गाडी	२००

नोट नगरपालिकाद्वारा व्यवस्थित वा नगरपालिकासँग समन्वय गरी संचालनमा आएका हाटबजार वा डोका/डालामा तरकारी तथा फलफुल राखी बजारमा घुमाएर वेच्ने किसानहरुको हकमा पटके व्यवसाय कर लिइने छैन ।

भानु नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

अनुसूची-५ जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

आ.व. २०८२/०८३

	जडीबुटी			
१	अलैची	किलोग्राम	रु.१	
२	अदुवा	किलोग्राम	रु.१	
३	अदुवा सुठो	किलोग्राम	रु.१	
४	यर्सा गुम्वा	किलोग्राम	रु.१०	
५	तितेपाती	किलोग्राम	रु.५	
६	चिरैतो	किलोग्राम	रु.३	
७	रिठठा	किलोग्राम	रु.३	

८	चाबो	किलोग्राम	रु.२	
९	पिपला	किलोग्राम	रु.५	
१०	लसुन	किलोग्राम	रु.२	
११	टिमुर	किलोग्राम	रु.५	
१२	शिलाजीत	किलोग्राम	रु.१०	
१३	अमला	किलोग्राम	रु.३	
१४	तेजपत्ता	किलोग्राम	रु.२	
१५	मह	किलोग्राम	रु.२	
१६	गुजरगानो	किलोग्राम	रु.२	
१७	लोक्ता साल	किलोग्राम	रु.३	
१८	कपास	किलोग्राम	रु.५	
	कवाडी			
१	कागजजन्य सामान	किलोग्राम	रु.३	
२	फलामजन्य सामान	किलोग्राम	रु.२	
३	स्टीलजन्य सामान	किलोग्राम	रु.२	
४	शिशाजन्य सामान	किलोग्राम	रु.२	
५	अन्य सामान	किलोग्राम	रु.१	

भानु नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

अनुसूची-६ सवारी साधन कर

आ.व. २०८२/०८३

क्र.स.	विवरण	दर्ता शुल्क	वार्षिक नविकरण शुल्क
१	लोडर, डोजर र एक्साभेटर (भ्याकुम)	२०००।	२०००।
२	बस, ट्रक लहरी	६००।	६००।
३	मिनीबस, ट्रक (छ पांग्रे)	५००।	५००।
४	ट्याक्टर ४० हर्ष पावर भन्दा ठुलो	५००।	५००।
५	ट्याक्टर ४० हर्ष पावर भन्दा सानो	२५०।	२५०।
६	मिनीबस, ट्रक (चार पांग्रे)	४००।	४००।
७	भाडाको कारजिप	२५०।	२५०।
८	निजी कार, भ्यान, जिप, पकिअप	२५०।	२५०।
९	पावर टेलर	२००।	२००।
१०	गोरु गाडा	१००।	१००।
११	मोटरसाइकल, स्कुटर	१००।	१००।
१२	ठेला तथा रिक्सा	५०।	५०।
१३	सफा टेम्पो	५०।	५०।

भानु नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

अनुसूची-७ विज्ञापन कर

आ.व. २०८२/०८३

सि.नं.	विज्ञापन दर	रकम रु
१	साईनवोर्ड, ग्लोवोर्ड, स्टल आदिमा २५ वर्गफूट सम्म (मधिराजन्य,सूर्तिजन्य)	प्रति वर्ग फुट रु. ४०
२	साईनवोर्ड, ग्लोवोर्ड, स्टल आदिमा २५ वर्गफूट भन्दा माथि (मधिराजन्य,सूर्तिजन्य)	प्रति वर्ग फुट रु. ५०
३	साईनवोर्ड, ग्लोवोर्ड, स्टल आदिमा २५ वर्गफूट सम्म (अन्य)	प्रति वर्ग फुट रु. ३०
४	साईनवोर्ड, ग्लोवोर्ड, स्टल आदिमा २५ वर्गफूट भन्दा माथि (अन्य)	प्रति वर्ग फुट रु. ४०
५	तुल व्यानर एक हप्ताको लागि	५०
६	तुल व्यानर एक हप्ता भन्दा बढी	१००

भानु नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

अनुसूची-८ मनोरञ्जन कर

आ.व. २०८२/०८३

क्र.सं.	विवरण	परिमाण	शुल्क (रु.)
१.	मनोरञ्जन कर	सर्कस	५००
		खेलतमासा	३००
		जादु	२००
		चलचित्र घर (प्रवेश शुल्कमा)	१०%
		कन्सर्ट	२,०००
		मेला महोत्सव	१०,०००

भानु नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

अनुसूची-९ सेवा शुल्क तथा दस्तुर

आ.व. २०८२/०८३

क.स.	कर सूची	विवरण	कर, दस्तुर, शुल्क
१	नाता प्रमाणित	नेपाली (२ जना)	२००
		नेपाली (२ जना भन्द बढी प्रति व्यक्ति थप)	५०
२	सम्पत्ति नामसारी सम्बन्धी सबै सिफारिस	दुई हकदार सम्म	५००
		चार हकदार सम्म	७००
		पाँच वा पाँच भन्दा बढी	१०००
३	घरवाटो सिफारिस (प्रति कित्ता) थप कित्ताको लागि पक्की सडकमा पर्ने प्रति कित्ता रु. ५०, कच्ची सडकमा पर्ने प्रति कित्ता रु. २५ र साधारण अन्य प्रति कित्ता रु. १५ थप दस्तुर लाग्ने छ।	साधारण:	५००
		पक्की सडक	१७००
		डुम्रे वेशिसहर मार्ग:	२०००
		भन्सार चन्द्रावती पक्की सडक:	१७००
		सालविस्ने नयाँवस्ती मार्ग	१५००
		प्रगति मार्ग (भिंगेखोला देखि भकुन्थोक सम्म)	१२००
		मनकामनाटोल मार्ग (नारेश्वरटार देखि वाह्रविसे सम्म)	१५००
		चाम्वास दोरदोरटार मार्ग	१२००
		भानु जन्मस्थल पक्की मार्ग	१५००
		भानु जन्मस्थल कच्ची मार्ग	१२००
		साविक भानुका अन्य पक्की बाटोमा पर्ने	१५००
		प्लटिङ कच्ची बाटो	२०००
		साविक भानुका अन्य कच्ची वाटोमा पर्ने	१०००
		कालिमाटी कुन्छा सडक	१५००
		पाँचसय फाँट देउरालीटार महन्ते हटिया टुहुरे पसल मार्ग	१०००
		पाँचसय फाँट देउरालीटार महन्ते हटिया टुहुरे पसल मार्ग (पक्की सडकले छोएको)	१५००
		खड्का गाउं खसुन्ने देउराली टार वडा नं. ८	१०००
		थानीमाई मोटर मार्ग ८ नं. वडा खण्ड	१०००
		तेलकाती खोला नेवारपाटो मोटर मार्ग ८ नं. वडा खण्ड	१०००
		६ नं वडा अन्तर्गत भानु मार्गको पक्की सडकले छोएको	१५००
		६ नं वडा अन्तर्गत भानु मार्गलाई छोएको मुख्य कच्ची सडको जग्गा	१०००
		अन्य सहायक कच्ची सडकले छोएको जग्गा	७००
		साबिक बसन्तपुर,पुर्कोट र चोक चिसापानी हाल भानु ७,८,९ र १०(डुम्रे बेशिसहर मार्ग भन्दा भित्र पर्ने पक्की सडक)	१५००
		७ नं. वडाका अन्य कच्ची सडक	८००

		७ नं. वडाका अन्य जग्गाहरु	५००
		८ र ९ नं. वडाका पल्टीङ जग्गाहरु	१५००
		८ र ९ का अन्य कच्ची सडकहरु	८००
		८ र ९ का अन्य जग्गाहरु	५००
		१० नं. वडाका कच्ची सडकहरु	५००
		१० नं. वडाका अन्य जग्गाहरु	५००
		११ नं. वडाका अन्य कच्ची सडक	१०००
		११ नं. वडाका अन्य जग्गाहरु	५००
		भण्डारी चोकबाट राष्ट्रिय मा.वि हुदै जाने बाटो	१०००
		मानेचौका सबदीखोला माछा पोखरी हुदै हरेटार जाने मोटर मार्ग	१०००
		भि.सी शेर बहादुर मोटर मार्ग	१०००
		विरेन्द्र मार्ग	१०००
		गाँउ सेवा मार्ग	१०००
		बाँक लौडारी मार्ग	१०००
		मिर्लुङकोट पर्यटन मार्ग	१०००
		१२ नं. वडाका अन्य जग्गाहरु	५००
		चन्द्रावती पोखरी छाप मोटर मार्ग	१५००
		१३ नं. वडाको अन्य कच्ची जग्गाहरु	५००
४	पेन्सनकार्ड वा सो सम्वन्धी अन्य सिफारिस		५००
५	हकवाला संरक्षण सम्वन्धी सिफारिस		५००
६	व्यवसाय दर्ता सिफारिस		५००
७	संघ संस्था(आमा समुह, युवा क्लव)	दर्ता सम्वन्धी सिफारिस	५००
		नविकरण सम्वन्धी सिफारिस	३००
		कार्यक्रम संचालन सिफारिस/अनुमति	७००
		दर्ता	१०००
		नविकरण	५००
		बाल विकास केन्द्र दर्ता/नविकरण	१०००/५००
८	खानेपानी मुल दर्ता	दर्ता	२०००
		नविकरण	५००
९	सहकारी दर्ता	कृषि सहकारी दर्ता	निवेदन दस्तुर २०० दर्ता दस्तुर ५०००
		(बहुउद्धेशीय/बचत तथा ऋण) सहकारी दर्ता	निवेदन दस्तुर २०० दर्ता दस्तुर १००००
१०	मन्टेश्वरी	अनुमती	५०००
		कक्षा थप	१०००
	सामुदायिक विद्यालय दर्ता र स्तर वृद्धि (स्तर अनुसार)	कक्षा १ देखि १० सम्म प्रत्येक कक्षाको लागि	५०००
		११ र १२ प्रत्येक कक्षाको लागि	१५०००
	संस्थागत विद्यालय दर्ता र स्तर वृद्धि (स्तर अनुसार)	कक्षा १ देखि १० सम्म प्रत्येक कक्षाको लागि	१५०००
		११ र १२ प्रत्येक कक्षाको लागि	३००००
	कक्षा ८ परीक्षा शुल्क (संस्थागत मात्र)	प्रति विद्यार्थी	३००
११	कक्षा ८ को मार्कसिट प्रतिलिपि	नतिजा प्रकाशित मितिले ६ महिना कटेपछि	५००
१२	कक्षा ८ नतिजा पुनर्योग	प्रति विषय	१००

१३	वंशजको नागरिकता सम्वन्धी सिफारिस	अनुसूचि सहित	१५०
		प्रतिलीपी	२००
१४	अंगिकृत नागरिकता सम्वन्धी सिफारिस		५००
१५	नावालक परिचय पत्र सिफारिस		२००
१६	गैर आवासिय नागरिकता सिफारिस		५०००
१७	नाम छुटको सिफारिस		२००
१८	चारकिल्ला प्रमाणित (प्रति कित्ता) थप कित्ताको लागि पक्की सडकमा पर्ने प्रति कित्ता रु. ५०, कच्ची सडकमा पर्ने प्रति कित्ता रु. २५ र साधारण अन्य रु. १५ थप दस्तुर लाग्नेछ ।	साधारण	५००
		डुम्रे वेशिसहर मार्ग	२०००
		भन्सार चन्द्रावती पक्की सडक:	१७००
		सालविस्ने नयाँवस्ती मार्ग	१५००
		प्रगति मार्ग (झिंगेखोला देखि भकुन्थोक सम्म)	१२००
		मनकामनाटोल मार्ग (नारेश्वरटार देखि वाह्रविसे सम्म)	१५००
		चाम्वास दोरदोरटार मार्ग	१२००
		भानु जन्मस्थल पक्की मार्ग	१५००
		भानु जन्मस्थल कच्ची मार्ग	१२००
		साविक भानुका अन्य पक्की बाटोमा पर्ने	१५००
		प्लटिङ कच्ची बाटो	२०००
		साविक भानुका अन्य कच्ची बाटोमा पर्ने	१०००
		कालिमाटी कुन्छा सडक	१५००
		पाँचसय फाँट देउरालीटार महन्ते हटिया टुहुरे पसल मार्ग	१०००
		पाँचसय फाँट देउरालीटार महन्ते हटिया टुहुरे पसल मार्ग (पक्की सडक को लागी)	१५००
		६ नं वडा अन्तर्गत भानु मार्गको पक्की सडकले छोएको	१५००
		६ नं वडा अन्तर्गत भानु मार्गलाई छोएको मुख्य कच्ची सडको जग्गा	१०००
		अन्य सहायक कच्ची सडकले छोएको जग्गा	७००
		साबिक बसन्तपुर,पुर्कोट र चोक चिसापानी हाल भानु ७,८,९ र १०(डुम्रे बेशिसहर मार्ग भन्दा भित्र पर्ने पक्की सडक)	१५००
		७ नं. वडाका अन्य कच्ची सडक	८००
		७ नं. वडाका अन्य जग्गाहरु	५००
		८ र ९ नं. वडाका पल्टीङ जग्गाहरु	१५००
		८ र ९ का अन्य कच्ची सडकहरु	८००
		८ र ९ का अन्य जग्गाहरु	५००
		१० नं. वडाका कच्ची सडकहरु	५००
		१० नं. वडाका अन्य जग्गाहरु	५००
		११ नं. वडाका अन्य कच्ची सडक	१०००
		११ नं. वडाका अन्य जग्गाहरु	५००
		भण्डारी चोकबाट राष्ट्रिय मा.वि हुदै जाने बाटो	१०००
		मानेचौका सबदीखोला माछा पोखरी हुदै हरेटार जाने	१०००

		मोटर मार्ग	
		भि.सी शेर बहादुर मोटर मार्ग	१०००
		विरेन्द्र मार्ग	१०००
		गाँउ सेवा मार्ग	१०००
		बाँक लौडारी मार्ग	१०००
		मिर्लुङकोट पर्यटन मार्ग	१०००
		१२ नं. वडाका सवै जग्गाहरु	५००
		चन्द्रावती पोखरी छाप मोटर मार्ग	१५००
		१३ नं. वडाको अन्य कच्ची जग्गाहरु	५००
१९	सनाखतको सिफारिस		२००
२०	अंग्रेजीमा प्रमाणित दस्तुर	अंग्रेजी (२ जना) नाता प्रमाणित	७००
		अंग्रेजी (२ जना भन्दा बढी प्रति व्यक्ति थप)	५०
		जन्म प्रमाणित	७००
		विवाहित प्रमाण्ति	
		अविवाहित प्रमाण्ति	
		वसाईसराई प्रमाणित	
		मृत्यु प्रमाणित	
		चारित्रिक प्रमाणित	
		अश्थायी बसोबास प्रमाणित	
		अन्य अंग्रेजी सिफारिस/ प्रमाणित	
२१	कन्सुलर प्रमाणित नगरपालिका	प्रति प्रमाणपत्र	१०००
२२	व्यक्तिगत घटना दर्ता जन्म,मृत्यु, वसाईसराई	३५ दिन सम्मका घटना दर्ता	निशुल्क
		३५ दिन कटेका सबै	२००
		परिचयपत्रको नक्कल/प्रतिलिपि दस्तुर	५००
		अभिलेख दर्ता किताब हेरी प्रमाणित दस्तुर	२००
२३	जन्म प्रमाणित, विवाहित प्रमाणित नेपालिमा		५००
२४	स्थायी बसोबास सम्वन्धि सिफारिस		२००
२५	नाम,थर,जन्म मिति संशोधन सिफारिस		५००
२६	सर्जमिन मुचुल्का शुल्क(प्राकृतिक प्रकोप बाहेक अन्य)		५००
२७	अमिन शुल्क	५ रोपानि सम्मको कित्ताको	३०००
		५ रोपनी भन्दा माथिको कित्ताको	प्रति रोपनि ३०० थप
२८	विद्युत मिटर बक्स सम्बन्धि सिफारिस	१ सामान्य	५००
		२ व्यावसायिक	१०००
		३ थ्रिफेज	२५००
		४ कृषि प्रयोजन	२००
२९	चारित्रिक सिफारिस		२००
३०	टेलिफोन जडान सम्वन्धि सिफारिस		३००
३१	निजी धारा जडान सम्वन्धि सिफारिस		५००

३२	प्लटिङ्ग सेवा शुल्क (सिंचाइ योग्य जमिन बाहेक)	२ रोपनी सम्म प्रति रोपनी रु.	१००००
		२.१ देखि ५ रोपनी सम्म	२००००
		५.१ रोपनी भन्दा माथीको प्रति रोपनी	५०००
३३	विद्युत टेलिफोन , खानेपानी सम्वन्धि नामसारी सिफारिस		५००
३४	घर/भवन निर्माण/अभिलेखिकरण किताब विक्रि		५००
३५	घर/भवन निर्माण नक्शाको प्रतिलिपी दस्तुर		रु ५००
३६	घर/भवन कायम सिफारीस	आर.सी.सी. पक्की घर	५००
		अन्य घर	३००
३७	घर नामसारी नक्सा सहित	आर.सि.सि पक्की	१५००
३८	घर नामसारी	अन्य	५००
३९	भवन संशोधन जरिवाना	भवन निर्माणको क्रममा प्रथम चरणको अस्थाइ इजाजत लिए पश्चात भवनको Plinth area र floor area परिवर्तन भएको पाइएमा लाग्ने राजस्वको छुट्टै जरिवाना	३० प्रतिशत
४०	उद्योग स्थापना सिफारिस	साना उद्योग	५००
		मझौला उद्योग	२०००
		ठूला उद्योग	४०००
४१	वसोवास प्रमाणित नेपाली		२००
४२	वडाबाट लिखित पास तथा लेनदेन प्रमाणित	१ लाखसम्म	५००
		१ लाखभन्दा माथि	१०००
४३	दलित,जनजाति प्रमाणित तथा सिफारिस नेपालीमा		२००
४४	दलित,जनजाति प्रमाणित तथा सिफारिस अंग्रेजीमा		५००
४५	सूची दर्ता सामान्य		५००
४६	अन्य सिफारिस		२००
४७	परीक्षा दस्तुर	राजपत्रांकित	१०००
		राजपत्र अनंकित	५००
		श्रेणी विहिन	३००
४८	कृषि तथा पशुपन्छी बीमा दावी सिफारिस (वडा कार्यालयबाट गरिने)	भैंसी/राँगा	१००० (प्रतिगोटा)
		गाई□गोरु	१००० (प्रतिगोटा)
		सुङ्गुर/बङ्गुर	२०० (प्रतिगोटा)

		भेडा/बाखा	२०० (प्रतिगोटा)
		हाँस/कुखुरा	५० पैसा(प्रतिगोटा)
		माछा तथा पोखरी	२०० प्रति रोपनी
		अन्न/ तरकारी वाली	२०० प्रति रोपनी
४९	घर पालुवा कुकुर	दर्ता र नविकरण	१००
५०	रुख कटान/छपान सिफारिस		२००
५१	निजी वन	ऐन□कार्यविधि अनुसार	

न्यायिक सेवा शुल्क

सि.न	कर सूचि	विवरण	कर,दस्तुर, शुल्क
१	फिराद सरह निवेदन दस्तुर		२००
२	प्रति उत्तर पत्र दस्तुर		२००
३	म्याद थाम्ने नक्कल माग्ने लगायतका अन्य निवेदन दस्तुर		१०
४	निवेदन फाराम तथा अनुसुचि फाराम प्रतिपाना		१०
५	नक्कल प्रतिपाना		३०
६	मिलापत्र दस्तुर		५००

वार्षिक आम्दानी प्रमाणित

क्र.स.	कर सूची	विवरण	कर, दस्तुर, शुल्क
१	बार्षिक आम्दानी मूल्यांकन	रु. ५ लाख सम्म	१०००
		रु. १० लाख सम्म	१५००
		रु. २० लाख सम्म	२५००
		रु. ३० लाख सम्म	३५००
		रु. ४० लाख सम्म	४५००
		रु. ४० लाख भन्दा बढी	५०००

क) नगरपालिकाको तत्काल आम्दानी प्रमाणित गरेको सिफारिसको पुन: नवीकरण गर्नुपर्दा जुन प्रयोजनका लागि गरिएको हो सोको लागि लाग्ने दस्तूरको १० प्रतिशत थप राजश्व लिइनेछ। बैदेशिक अध्ययन प्रयोजनको लागि २ प्रतिशत घरवहाल कर लिइनेछ।

धितो मूल्याङ्कन/सम्पत्ति मूल्याङ्कन

क्र.स.	कर सूची	विवरण	कर, दस्तुर, शुल्क रु.
१	सम्पत्ति मूल्याङ्कन	रु. ५ लाख सम्म	७००
		रु. १० लाख सम्म	१०००
		रु. २० लाख सम्म	१५००
		रु. ३० लाख सम्म	२०००
		रु. ४० लाख सम्म	२५००
		रु. ४० लाख भन्दा बढी	३०००

क) नगरपालिकाको तत्काल धितो मुल्याङकन गरेको सिफारिसको पुन: नवीकरण गर्नुपर्दा जुन प्रयोजनका लागि गरिएको हो सोको लागि लाग्ने दस्तूरको १० प्रतिशत थप राजश्व लिइनेछ।

पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क

क्र.स.	विवरण	दस्तुर (रु.)
१	विदेशी लहरी (५ पांग्रे भन्दा ठुलो)	१५०।
२	विदेशी बस, ट्रक	१००।
३	विदेशी मिनी बस ट्रक	७५।
४	विदेशी कार/ट्याक्सी	३५।
५	बस, ट्रक	२५।
६	लहरी (६ पाँग्रे भन्दा बढी)	२५।
७	ट्याक्टर ४० हर्ष पावर भन्दा ठुलो	२०।
८	मिनी बस, ट्रक	२०।
९	ट्याक्टर ४० हर्ष पावर भन्दा सानो	१०।
१०	निजी कार, भाडा कार	१०।
११	ट्याम्पो	१०।
१२	खच्चर गधा	१०।

कान्जी हाउस दस्तुर

क्र.स.	विवरण	दिन	दस्तुर (रु.)
१.	भैँसी राँगा प्रति गोटा (विगो वाहेक)	प्रति दिन	२००।
२.	सूगुंर वंगुर प्रति गोटा (विगो वाहेक)	प्रति दिन	२००।
३.	घोडा खच्चड प्रति गोटा (विगो वाहेक)	प्रति दिन	१००।
४.	गाई गोरु प्रति गोटा (विगो वाहेक)	प्रति दिन	५०।
५.	वाखा भेडा प्रति गोटा (विगो वाहेक)	प्रति दिन	५०।

नोटः १ कान्जी हाउसमा पशु राख्दा घाँसपानी परालको खर्च सम्वन्धित पशु धनीलेनै व्यहोर्नुपर्नेछ।

२. कान्जी हाउसमा पशु समाती थुन्ने कर्मचारीलाई २५ र अन्य व्यक्तिलाई ३५ प्रतिशत पुरस्कार स्वरुप दिईनेछ।

३. कान्जी हाउसमा थुनेको पशु सोही दिन लिन नआएमा प्रतिदिन १० प्रतिशतका दरले थप जरिवाना लाग्नेछ र अन्यको हकमा स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन २०७४ अनुसार हुनेछ।

४. कान्जी हाउसमा पशु समाती थुनेपछि सो पशुलाई हेरचाह गर्ने कर्मचारीलाई १५ प्रतिशत थप सुविधा दिइनेछ।

सरसफाई शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दर रु.	कैफियत
१.	साधारण घर	३०।	
२.	साधारण रेष्टुरेण्ट/होटल	१००।	
३.	होटल तथा लज	२००।	
४.	किराना पसल	१००।	
५.	कपडा/फेन्सी/पुस्तक पसल	१००।	
६.	औषधी पसल	१००।	
७.	मासु पसल	१००।	
८.	वर्कसप	१००।	
९.	फर्निचर	१५०।	
१०.	नाउ (कपाल काट्ने)	१००।	

११.	फलफुल/तरकारी पसल	१००।	
१२.	हार्डवयर	१५०।	
१३.	अन्य	१००।	

भानु नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

अनुसूची-१० वातावरण संरक्षण शुल्क

आ.व. २०८२/०८३

वातावरण संरक्षण शुल्क

सि.नं.	वस्तु	विवरण	रकम रु.
१	पंक्षी (हांस कुखुरा)	प्रतिगोटा	५० पैसा नियमित
२	चल्ला	प्रतिगोटा	२५ पैसा नियमित
		प्रति गाडी	रु १००० (एकमुष्ठ) प्रति दिन
		चल्लाको लागि अग्रिम एममुष्ट प्रति फर्म	रु. ६०,०००।- वार्षिक
३	अण्डा	प्रति पेटी(७ वटा क्रेट भएको १ पेटी)	रु. २० नियमित
		सानो गाडी बोलेरो	रु १००० (एकमुष्ठ) प्रति दिन
		ठुलो गाडी	रु १५०० (एकमुष्ठ) प्रति दिन
		ह्याचरी अण्डाको लागि अग्रिम एममुष्ट प्रति फर्म	रु. ६०,०००।- वार्षिक
४	बाँस	ठुला बाँस प्रति गोटा	५
		निगालो/भाटे बाँस प्रति गोटा	२
५	काठ दाउरा	कुकाठ प्रति ट्याक्टर/ प्रति क्यू फिट	१०००/ रु ५
		कुकाठ प्रति ट्रक/प्रति क्यू फिट	२५००/ रु ५
		खयर प्रति ट्याक्टर/ प्रति क्यू फिट	२०००/ रु १०
		खयर प्रति ट्रक/ प्रति क्यू फिट	५०००/ रु १०
		काठ प्रति ट्याक्टर/ प्रति क्यू फिट	२०००/ रु १०
		काठ प्रति ट्रकर/ प्रति क्यू फिट	५०००/ रु १०

भानु नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

अनुसूची-११ दहत्तर बहत्तर(प्राकृतिक सेवा शुल्क)

आ.व. २०८२/०८३

सि.नं.	शिर्षक	परिमाण	आ.व.२०८२/०८३
१	ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरिढुङ्गा गिटी, ग्रावेल, रोडा, बालुवा	प्रति घन मिटर	गण्डकी प्रदेश आर्थिक ऐनमा तोकिए बमोजिम
२	माटो (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेकमा)	प्रति घन मिटर	गण्डकी प्रदेश आर्थिक ऐनमा तोकिए बमोजिम
३	स्लेट (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेकमा)	प्रति घन मिटर	गण्डकी प्रदेश आर्थिक ऐनमा तोकिए बमोजिम
४	नदी तथा खोलाले बगाएर ल्याएको काठ	प्रति क्यू फिट	वन नियमावली, २०७९ मा तोकिए बमोजीमको दर ।
५	नदि तथा खोलाले बगाएर ल्याएको जराजुरी	प्रति किलोग्राम	गण्डकी प्रदेश आर्थिक ऐनमा तोकिए बमोजिम

नोटः निजी जग्गाको लागि अनुसूची ११ बमोजीम नै दस्तुर लाग्नेछ ।

अ) " ढुङ्गा, गिट्टी ,बालुवा ,माटो ,चट्टान दहत्तर बहत्तर भन्नाले " नदि खोल्सा खोल्सी बन क्षेत्र वा सार्वजनिक वा निजी जग्गाबाट उत्खनन वा संकलन गरिने बहुमुल्य पत्थर ,ऐतिहासिक र साँस्कृतिक महत्वका शालिग्राम शिला र अति मूल्यवान बस्तु बाहेकका ढुङ्गा,गिट्टी ,वालुवा ,रोडा ,गेग्रान ,चट्टान ,माटो ,चुनढुङ्गा, स्लेट ,जस्ता नदीले बगाई ल्याएको वा थिग्रीएको नदी तथा खानीजन्य प्राकृतकि स्रोतलाई सम्झनु पर्छ ।

आ) ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, क्रसर, इट्टा, स्लेट तथा चुनढुङ्गा उद्योग /व्यवसायहरु विधिपुर्वक दर्ता र नविकरण गरी अनिवार्य रुपमा मुल्य अभिवृद्धि करमा समेत दर्ता भई कारोवार गरेको हुनुपर्नेछ । विभिन्न आयोजनाका नाममा खोलिएका यस्ता उद्योग/व्यवसायले सम्बन्धीत आयोजनामा बाहेक अन्यत्र बिक्री वितरण गर्न पाउने छैन ।

भानु नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

अनुसूची-१२ भौतिक संरचना तथा नक्सापास

आ.व. २०८२/०८३

घर नक्शा पास सम्वन्धी दस्तुर

क.स.	भौतिक संरचनाको विवरण		दस्तुर (प्रति वर्ग फिट) रु.		
			क	ख	ग
१.	आर.सी.सी. फेम स्ट्रक्चर	पूर्ण भूमिगत तला	७	६	५
		अर्ध भूमिगत तला	८	७	६
		जमिन तला	९	८	७
		पहिलो तला	१०	९	८
		दोस्रो तला	११	१०	९
		तेस्रो तला	१२	११	१०
		चौथो तला	१३	१२	११
		पाँचौ तला वा सो भन्दा माथि	१४	१३	१२
२.	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुङ्गाको गारो (न्यूनतम २३ से.मी. मोटाई) आर.सी.सी. टायल जस्तापाता छाना		७	६	५
३.	जोडाईमा इटा वा ढुङ्गाको गारो (न्युनतम २३ से.मी. मोटाई) आर सी.सी. जस्ता पाता छाना		७	६	५
४.	माटोको जोडाईमा इटा वा ढुङ्गाको गारो		५	४	३

साधारण स्वीकृतिका लागि फिल्ड सर्जमिन शुल्क लिई सर्जमिन गराई मात्र स्वीकृत दिने ।

कुखुराको बाखाको खोर (सेड) निर्माण प्रति वर्ग फुट. ३ रुपैया ।

१) नक्सापास निर्धारण क्षेत्र:
नगरपालिका क्षेत्र भित्रका ठाउँलाई भौगोलिक तथा पूर्वाधार विकासको आधारमा करको दर निर्धारणका लागि देहायका क्षेत्रहरु निर्धारण गरिएको छ ।

१) मुख्य सहरी क्षेत्र (क): मुख्य शहरीक्षेत्र भन्नाले देहायका क्षेत्रहरु पर्दछन् ।

वडा नं. क्षेत्र
१ डुम्रे-वेशिसहर-चामे सडकले छोएको जग्गा, डुम्रे चन्द्रावती मार्गले छोएको जग्गा
२ डुम्रे चन्द्रावती मार्गले छोएको जग्गा र यस आसपासका बजार क्षेत्र मनकामनाटोल बजार आसपारका क्षेत्र
३ डुम्रे-वेशिसहर-चामे सडकले छोएको जग्गा, चाम्बास, खहरे र तुरतुरे बजार अन्तर्गतका भित्री बजार क्षेत्र तुरतुरे पालुङटार जोड्ने सडकको दायाँ वायाँ ।
५ डुम्रे चन्द्रावती मार्गले छोएको जग्गा, सेपावगैचा बजार आसपारको जग्गा
६ टुहुरेपसल क्षेत्रको जग्गा
८ डुम्रे वेशिसहरले छोएको जग्गा
९ डुम्रे वेशिसहरले छोएको जग्गा, वाइसजाँर आसपासका जग्गा

१०	डुम्रे वशिसहरले छोएको जग्गा, कालिमाटी आसपासका क्षेत्र

२) बजार क्षेत्र (ख): बजार क्षेत्र (ख) भन्नाले देहायका क्षेत्रहरु पर्दछन् ।

वडा नं.	क्षेत्र
१	क्षेत्र (क) बाहेकका सबै क्षेत्र
२	नारेश्वरटार-दोरदोर-अर्चले मार्गले छोएको जग्गा, नारेश्वरटार-मनकामना टोल-बाह्रविसे मार्गले छोएको जग्गा, भानुमतीतिर्थ मार्गले छोएको जग्गा, पाङदुरेखोला-बंगुरखोर-रातमाटे मार्गले छोएको जग्गा, गोठेरी-चन्ननी मोटर मार्गले छोएको जग्गा, धवादी-रिठ्ठाबोट मोटर मार्गले छोएको जग्गा, भानु जन्मस्थल मार्गले छोएको जग्गा
३	चाम्बास-दोरदोरटार-भकुन्थोक मार्गले छोएको जग्गा चाम्बास-दोरदोरटार-रिठ्ठाबोट-भानु जन्मस्थल (मध्य मार्गी) मार्गले छोएको जग्गा
५	भगवती रंगपथले छोएको जग्गा
६	भगवती रंगपथले छोएको जग्गा
११	कालिमाटी कुन्छामा पर्ने सडक
१३	भानु मार्गमा पर्ने जग्गा

३) बजार क्षेत्र (ग): बजार क्षेत्र (ग) भन्नाले देहायका क्षेत्रहरु पर्दछन् ।

वडा नं.	क्षेत्र
१	क्षेत्र (क) र (ख) बाहेकका सबै क्षेत्र
२	नारेश्वरटार-दोरदोर-अर्चले मार्गले छोएको जग्गा नारेश्वरटार-मनकामना टोल-बाह्रविसे मार्गले छोएको जग्गा भानु मोतितिर्थ मार्गले छोएको जग्गा पाङ्दुरेखोला-बंगुरखोर-रातमाटे मार्गले छोएको जग्गा गोठेरी-चन्ननी मोटर मार्गले छोएको जग्गा धवादी-रिट्ठाबोट मार्गले छोएको जग्गा भानु जन्मस्थल मार्गले छोएको जग्गा
३	चाम्बास-दोरदोरटार-भकुन्थोक मार्गले छोएको जग्गा चाम्बास-दोरदोरटार रिट्ठाबोट-भानु जन्मस्थल (मध्यमार्गी) मार्गले छोएको जग्गा जयबुद्ध मार्गले छोएको जग्गा ढुकुर्दी कृषि मार्गले छोएको जग्गा तुरतुरे-चिसापानी-अर्चले मार्गले छोएको जग्गा चाम्बा-मोहोरियाटार हुँदै दोरदोरकोट मार्गले छोएको जग्गा खहरे-सातबिसे-दोरदोर मार्गले छोएको जग्गा तुरतुरे-धरादी-दोरदोर मार्गले छोएके जग्गा साँखुली-मोहोरियाटार-तुर्लुङकोट मार्गले छोएको जग्गा
४	चुँदीकुमाल गाँउ-बाघको खोर-अर्चले भञ्ज्याङ मार्गले छोएको जग्गा
५	भानु-धनन्जय मोटर मार्गले छोएको जग्गा

भानु नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

अनुसूची-१३ स्थानीय उत्पादन निकासी कर

आ.व. २०८२/०८३

स्थानीय उत्पादन निकासी कर :

क .स	विवरण	ईकाई प्रति	दर रु	कैफियत
	ढुङ्गा, गिटी , वालुवा , स्लेटका			
१	ढुङ्गा	पावर टेलर	१००	
		ट्र्याक्टर	२५०	
		मिनि ट्रक	३५०	
		मिनि टिप्पर	३५०	
		ठूलो ट्रक	९००	
		ठूलो टिप्पर	६००	
२	गिटी	पावर टेलर	१००	
		ट्र्याक्टर	२५०	
		मिनि ट्रक	३५०	
		मिनि टिप्पर	३५०	
		ठूलो ट्रक	९००	
		ठूलो टिप्पर	६००	
३	वालुवा	पावर टेलर	१००	
		ट्र्याक्टर	२५०	
		मिनि ट्रक	३५०	
		मिनि टिप्पर	३५०	
		ठूलो ट्रक	९००	
		ठूलो टिप्पर	६००	
४	स्लेट	पावर टेलर	१००	
		ट्र्याक्टर	२५०	
		मिनि ट्रक	३५०	
		मिनि टिप्पर	३५०	
		ठूलो ट्रक	९००	
		ठूलो टिप्पर	६००	

भानु नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

अनुसूची-१४ दण्ड तथा जरिवाना

आ.व. २०८२/०८३

अनुगमन गर्दा तोकिए बमोजिमको मापदण्ड नपुऱ्याउने व्यक्ति, व्यवसायिको लागी जरिवाना

विवरण	जरिवाना रकम	
साना व्यवससायी (सवारी)	प्रथम पटक	दोस्रो पटक र पटकै पिच्छे
	२००	५००
ठूला व्यवसायी (मु.अ.कर दर्ता)	५००	१५००

- वार्षिक नविकरण गर्ने ब्यावसायीको हकमा असोज मसान्त पश्चात थप एक, दुइ, तीन र तीन भन्दा बढी महिनाहरुका लागि क्रमश ५, १०, २० र थप जतिसुकै भएपनि ३० प्रतिसत प्रतिबर्षका दरले थप जरिवाना लाग्नेछ ।
- व्यवसायीहरुले आफुले गर्ने विनिमय सम्बन्धि मुल्य सूची नराख्ने लाई कारवाही स्वरुप पहिलो पटक रु.१००, दोस्रो पटक रु.५०० र त्यस पछि पटकै पिच्छे रु.१००० जरिवाना लाग नेछ ।
- राजश्व नतिरी राजश्व छलेर सम्बन्धित स्थान बाट कटेका को लागी थप रु. ५०० जरिवाना लाग्नेछ ।
- प्राकृतिक स्रोत तथा साधनहरु ढुङ्गा गिट्टी बालुवा को अवैध उत्खननमा प्रयोग हुने तपशिल बमोजिमका सवारिसाधनहरुलाई देहायबकोजिमको जरिवाना निर्धारण गरि लिने र उक्त कार्यमा सहयोग पुर्याउने सुरक्षा निकाय लगायत कर्मचारी ब्याक्तिलाई २५ प्रतिशत प्रोत्साहन उपलब्ध गराउने

<u>तपशिल</u>

सि. नं	**साधन**	**इकाई**	**जरिवाना**		
			पहिलो पटक	**दोस्रो पटक**	**दुई पटक भन्दा माथि**
१	स्काभेटर	प्रति गोटा	३०,०००	४०,०००	५०,०००
२	जे.सि.भि	प्रति गोटा	२५,०००	३०,०००	४०,०००
३	ट्रिपर	प्रति गोटा	२०,०००	२५,०००	३५,०००
४	ट्र्याक्टर/मिनिटाटा	प्रति गोटा	१२,०००	१६,०००	२०,०००

फोहोरमैला जरिवाना

क्र.सं.	विवरण	शुल्क	कैफियत
१	सार्वजनिक ठाउँमा फोहरमैला दण्ड जरिवाना	पहिलो पटक रु १०००	
		दोस्रो पटक रु २०००	

		तेस्रो पटक वा सो भन्दा माथि रु ५०००	

भानु नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

अनुसूची-१५ स्वास्थ्य सेवा तथा प्रयोगशाला शुल्क

आ.व. २०८२/०८३

स्वास्थ्य सेवा शुल्क (स्वास्थ्य विमा बाहेक)

क्र.सं.	नाम	दर	कैफीयत
१	CBC(TC,DC,HB,PLATELETS)	२००	
२	TC,DC,HB	१००	
३	TC,DC	५०	
४	Hemoglobin	१००	
५	Uric Acid	१५०	
६	Urea	१००	
७	Creatinine	१००	
८	Sugar(R/F/PP)	५०	
९	Blood Group	५०	
१०	R.A Factor	१५०	
११	H.C.V.	२००	
१२	Pregnancy Test(UPT)	५०	
१३	BT,CT	७०	
१४	Widal Test	१५०	
१५	Urine R/E	५०	
१६	Stool R/E	५०	
१७	Stool OT	७५	
१८	Semen Analysis	१५०	
१९	Lipid Profile	४००	
२०	T.P.H.A.	२००	
२१	HBsAg	२००	

२२	Montoux test	५०	
२३	Billurubine	७०	
२४	ANC Pakage	८००	
२५	Platelets	५०	
२६	E.C.G	२००	
२७	S. Cholesterol	१५०	
२८	Triglycerate (TG)	१५०	
२९	LFT(SGOT,SGPT,Albumin,BILLURUBIN T/D)	५००	
३०	ASO Titrate	२००	
३१	CRP	१५०	
३२	V.D.R.L.	२००	
३३	I&D	२००	
३४	Plaster	३००	
३५	OPD Ticket	निःशुल्क	
३६	EMR Ticket	५०	
३७	IPD Bed Charge	२००/दैनिक	
३८	X-ray	३००	
३९	Digital X-ray	५००	
४०	Dressing	५०	
४१	USG A+P	४५०	
४२	Nebulization	५०	
४३	ECG	२००	
४४	Fracture POP upper limb	३००	

४५	Fracture POP Lower limb	४००	
४६	I & D	२००	
४७	Suturing minor	१५०	
४८	Suturing major	२५०	
४९	Police case	१००	
५०	Ear syringing	१००	
५१	FB Removal	१००	
५२	Suture Removal	५०	
५३	Foleys & NG Insertion	१००	
५४	Eye Irrigation	५०	
५५	dengue	५००	
५६	H.pylori Ag	५००	
५७	TPHA	२००	
५८	BT/CT	५०	
५९	semen analysis	१५०	
६०	troponin I	५००	
६१	Scrub Typhus	५००	
६२	Urine for Ketone bodies dipstick	५०	
६३	stool for OBT	१००	
६४	कटि बटि	६०	
६५	जानु बस्ती	६०	

६६	स्नेहन	१५	
६७	स्वेदन	१५	
६८	अभ्यङ्ग	५०	
६९	शिरोधारा	१५०	
७०	नत्स्य	१००	
७१	tenis	७५	
७२	cupping	५०	
७३	स्वाङ्ग स्वेदन	५०	
७४	एकाङ्ग स्वेदन	३०	
७५	physio	१००	

अनुसूची-१६ शुल्क नलाग्ने वा निःशुल्क सिफारिसहरु :

१. भुकम्प सम्बन्धि सबै सिफारिस
२. कृषि/पशु सेवाको (बिमा बाहेक) अनुदान र अन्य सिफारिसहरु
३. योजना सम्बन्धि सम्पूर्ण सिफारिसहरु
४. सामाजिक सुरक्षा सम्बन्धी सबै सिफारिसहरु
५. अपाङ्गता सम्बन्धि सिफारिस
६. निःशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस
७. छात्रवृत्ति सिफारिस
८. विपद
९. आर्थिक सहायता
१०. विपन्न सिफारिस
११. विद्युत पोल सम्बन्धि सिफारिस

प्रमाणीकरण गर्नेको
नामथरः श्री आनन्द राज त्रिपाठी
पदः नगर प्रमुख
मिति : २०८२/०३/३१
पृष्ठ संख्या : ५२